

ROMANIA  
MUNICIPIUL PASCANI  
JUDETUL IASI  
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al Municipiului Pașcani		
PROIECT DE HOTĂRÂRE		
Nr.	106	
An	Lună	Zi
2026	06	04

AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
IRINA JITARU

PROIECT

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții : ” Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea Liceului Tehnologic Economic Nicolae Iorga Pașcani ”, municipiul Pașcani, județul Iași

### **Consiliul Local al Municipiului Pașcani, jud Iași:**

Având în vedere prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, actualizată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, Secțiunea a-3-a, prevederi referitoare la investiții publice locale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice actualizată cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1.116 / 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare

Având în vedere prevederile art. 3 ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 244 / 28.12.2023 privind aprobarea documentației tehnico – economice faza PTh +DDE și actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: ” Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea Liceului Tehnologic Economic Nicolae Iorga Pașcani ”, municipiul Pașcani, județul Iași;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere solicitarea de clarificare înaintată de către MDLPA înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub numărul 10948 / 23.04.2026;

Având în vedere Avizul favorabil al Consiliului Tehnico-Economic nr. 5 / 04.06.2026, înregistrat sub nr. 15504 / CTE / 04.06.2026 ;

În baza Referatului de aprobare nr. 15550 / 04 . 06 .2026, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, domnul Marius–Nicolae Pintilie;

În baza Raportului nr. 15568 / 05 . 06 .2026 întocmit de Direcția Economică, Serviciul Tehnic și Investiții și Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani ;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.2026;*

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.2026;*

- *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.2026;*

- *Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.2026;*

În temeiul art. 139, alin (1) și art. 196, alin (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: **” Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea Liceului Tehnologic Economic Nicolae Iorga Pașcani ”**, după cum urmează :

**VALOARE TOTALĂ : 9.566.892,66** lei inclusiv TVA din care,

- Valoarea lucrărilor, (C+M) : **7.996.776,51** lei inclusiv TVA ;

- **VALOARE TOTALĂ A CHELTUIELILOR ELIGIBILE : 8.659.549.14** lei inclusiv TVA din care,

- Valoarea lucrărilor (C+M) : **7.746.964,82** lei inclusiv TVA ;

- VALOARE TOTALĂ A CHELTUIELILOR NEELIGIBILE : 907.343,52 lei inclusiv TVA din care,
  - Valoarea lucrărilor (C+M) : 249.811,69 lei inclusiv TVA ;

așa cum sunt prezentate în devizele din Anexa nr. 1 parte inetgranta din prezenta hotărâre

- DURATA DE EXECUȚIE A INVESTIȚIEI (lucrări de construcții, instalații și montaj ) : 12 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor de execuție ;

**Art. 3.** Orice modificări ce conduc la creșterea valorii maxime a cheltuielilor corespunzătoare indicatorilor tehnico – economici aprobați, vor fi prezentate în plenul Consiliului local, în vederea actualizării acestora ;

**Art. 4.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, oricare alte prevederi contrare se abrogă.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin Direcția Economică, Serviciul Tehnic și Investiții, Serviciul Urbanism și Amenajări teritoriale, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

**Art.6.** Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Direcției Economice ;
- Serviciului Urbanism și Amenajări teritoriale;
- Serviciului Tehnic și Investiții.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:  
CONSILIER LOCAL,

CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETAR GENERAL,  
IRINA JITARU

Nr. \_\_\_\_\_  
Din \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2026

INIȚIATOR:  
PRIMAR,  
MARIUS-NICOLAE PINTILIE



Anexa nr. 1 la PHCL nr.

Proiectant: SC Arhitect Construct SRL

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR

pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN CLĂDIRILE LICEULUI TEHNOLOGIC ECONOMIC NICOLAE IORGA PÂSCANI, JUDEȚUL IAȘI”

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea (fara TVA)*	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de	61.178,57	12.847,50	74.026,07
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>61.178,57</b>	<b>12.847,50</b>	<b>74.026,07</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	<b>Studii</b>	<b>5.843,38</b>	<b>1.110,24</b>	<b>6.953,62</b>
	3.1.1 Studii de teren	5.843,38	1.110,24	6.953,62
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	<b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.3	<b>Expertizare tehnică</b>	<b>7.000,00</b>	<b>1.330,00</b>	<b>8.330,00</b>
3.4	<b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>	<b>11.500,00</b>	<b>1.330,00</b>	<b>12.830,00</b>
	3.4.1 Elaborarea certificatului de performanță energetică și efectuarea auditului energetic , înainte de intervenție	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.4.2 Elaborarea certificatului de performanță energetică și efectuarea auditului energetic , după intervenție	4.500,00	0,00	4.500,00
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>98.137,83</b>	<b>18.646,19</b>	<b>116.784,02</b>
	3.5.1. Tema de proiectare + Nota de fundamentare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20.216,20	3.841,08	24.057,28
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	4.705,47	894,04	5.599,51
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	53.216,16	10.111,07	63.327,23
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.7	<b>Consultanță</b>	<b>62.253,23</b>	<b>13.073,18</b>	<b>75.326,41</b>
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	62.253,23	13.073,18	75.326,41
	3.7.1.1 Servicii de consultanță la elaborarea cererii de finanțare și asistență tehnică pe perioada evaluării	2.253,23	428,11	2.681,34
	3.7.1.2 Servicii de consultanță la implementarea proiectului	60.000,00	12.000,00	72.000,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	<b>Asistență tehnică</b>	<b>45.546,08</b>	<b>1.164,68</b>	<b>46.710,76</b>
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5.546,08	1.164,68	6.710,76
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3.000,00	630,00	3.630,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazete incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizut de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.546,08	534,68	3.080,76
	3.8.2 Dirigenție de șantier	40.000,00	0,00	40.000,00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>230.280,52</b>	<b>36.654,29</b>	<b>266.934,81</b>

<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1</b>	Construcții și instalații	6.522.665,82	1.303.027,91	7.825.693,73
<b>4.1.1</b>	Arhitectura	5.987.669,47	1.192.548,38	7.180.217,85
<b>4.1.2</b>	Instalații termice	298.930,76	61.707,96	360.638,72
<b>4.1.3</b>	Instalație termică + preparare ACM cu instalație solară	14.706,26	2.992,52	17.698,78
<b>4.1.4</b>	Alimentare cu apă	37.533,62	7.681,67	45.215,29
<b>4.1.5</b>	Instalații electrice	183.825,71	38.097,38	221.923,09
	Instalații electrice interioare / exterioare	113.527,16	23.334,69	136.861,85
	Stații de încărcare + Montaj	11.020,17	2.314,24	13.334,41
	Panouri fotovoltaice - Montaj	59.278,38	12.448,46	71.726,84
<b>4.2</b>	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	55.108,15	11.572,71	66.680,86
<b>4.3</b>	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	393.279,83	67.082,06	470.945,89
<b>4.3.1</b>	Listă echipamente	107.765,00	22.630,65	130.395,65
<b>4.3.2</b>	Listă echipamente electrice	285.514,83	55.035,41	340.550,24
	Stații de încărcare	235.114,83	44.451,41	279.566,24
	Panouri fotovoltaice	50.400,00	10.584,00	60.984,00
<b>4.4</b>	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
<b>4.5</b>	Dotări	0,00	0,00	0,00
<b>4.6</b>	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>6.971.053,79</b>	<b>1.381.682,69</b>	<b>8.363.320,48</b>
<b>CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>274.271,82</b>	<b>52.471,17</b>	<b>326.742,99</b>
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25.525,92	4.849,92	30.375,84
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	248.745,90	47.621,24	296.367,14
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>83.309,26</b>	<b>0,00</b>	<b>83.309,26</b>
	5.2.1 Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	33.322,39	0,00	33.322,39
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6.664,48	0,00	6.664,48
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	33.322,39	0,00	33.322,39
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare/Taxa de timbru arhitect	10.000,00	0,00	10.000,00
<b>5.3</b>	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
<b>5.4</b>	Cheltuieli pentru informare și publicitate	6.000,00	1.260,00	7.260,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>363.581,08</b>	<b>53.731,17</b>	<b>417.312,25</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
<b>6.1</b>	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
<b>6.2</b>	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				
<b>7.1</b>	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
<b>7.2</b>	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	368.015,74	77.283,31	445.299,05
	<b>TOTAL CAPITOL 7</b>	<b>368.015,74</b>	<b>77.283,31</b>	<b>445.299,05</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>7.994.109,70</b>	<b>1.562.198,95</b>	<b>9.566.892,66</b>
	din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	<b>6.664.478,46</b>	<b>1.332.298,05</b>	<b>7.996.776,51</b>

BENEFICIAR  
UAT Mun. Pașcani

ÎNTOCMIT  
SC Arhitect Constructiv



Proiectant: SC Arhitect Construct SRL

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL

pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN CLĂDIRILE LICEULUI TEHNOLOGIC ECONOMIC NICOLAE IORGA PAȘCANI, JUDEȚUL IAȘI”

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea (fara TVA)*	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	<b>Studii</b>	<b>5.843,38</b>	<b>1.110,24</b>	<b>6.953,62</b>
	3.1.1 Studii de teren	5.843,38	1.110,24	6.953,62
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	<b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.3	<b>Expertizare tehnică</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.4	<b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	3.4.1 Elaborarea certificatului de performanță energetică și efectuarea auditului energetic , înainte de intervenție	0,00	0,00	0,00
	3.4.2 Elaborarea certificatului de performanță energetică și efectuarea auditului energetic , după intervenție	0,00	0,00	0,00
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>89.432,36</b>	<b>16.992,15</b>	<b>106.424,51</b>
	3.5.1. Tema de proiectare + Nota de fundamentare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20.216,20	3.841,08	24.057,28
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16.000,00	3.040,00	19.040,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	53.216,16	10.111,07	63.327,23
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.7	<b>Consultanță</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.1 Servicii de consultanță la elaborarea cererii de finanțare și asistență tehnică pe perioada evaluării	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.2 Servicii de consultanță la implementarea proiectului	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	<b>Asistență tehnică</b>	<b>21.604,00</b>	<b>0,00</b>	<b>21.604,00</b>
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	21.604,00	0,00	21.604,00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>116.879,74</b>	<b>18.102,39</b>	<b>134.982,13</b>

<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1</b>	Construcții și instalații	6.468.581,05	1.244.961,46	7.713.542,51
<b>4.1.1</b>	Arhitectura	5.943.501,47	1.171.258,76	7.114.760,23
<b>4.1.2</b>	Instalații termice	298.930,76	47.204,38	346.135,14
<b>4.1.3</b>	Instalație termică + preparare ACM cu instalație solară	4.789,49	910,00	5.699,49
<b>4.1.4</b>	Alimentare cu apă	37.533,62	1.903,74	39.437,36
<b>4.1.5</b>	Instalații electrice	183.825,71	23.684,59	207.510,30
	Instalații electrice interioare / exterioare	113.527,16	21.370,35	134.897,51
	Stații de încărcare + Montaj	11.020,17	2.314,24	13.334,41
	Panouri fotovoltaice + Montaj	59.278,38	0,00	59.278,38
<b>4.2</b>	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3.046,47	0,00	3.046,47
<b>4.3</b>	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	393.279,83	67.082,06	460.361,89
<b>4.3.1</b>	Listă echipamente	107.765,00	22.630,65	130.395,65
<b>4.3.2</b>	Listă echipamente electrice	285.514,83	44.451,41	329.966,24
	Stații de încărcare	235.114,83	44.451,41	279.566,24
	Panouri fotovoltaice	50.400,00	0,00	50.400,00
<b>4.4</b>	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
<b>4.5</b>	Dotări	0,00	0,00	0,00
<b>4.6</b>	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>6.864.907,35</b>	<b>1.312.043,52</b>	<b>8.176.950,87</b>
<b>CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>274.271,82</b>	<b>52.471,17</b>	<b>326.742,99</b>
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25.525,92	4.849,92	30.375,84
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	248.745,90	47.621,24	296.367,14
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>20.873,15</b>	<b>0,00</b>	<b>20.873,15</b>
	5.2.1 Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	14.909,39	0,00	14.909,39
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.963,76	0,00	5.963,76
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare/Taxa de timbru arhitect	0,00	0,00	0,00
<b>5.3</b>	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
<b>5.4</b>	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>295.144,97</b>	<b>52.471,17</b>	<b>347.616,14</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
<b>6.1</b>	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
<b>6.2</b>	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				
<b>7.1</b>	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
<b>7.2</b>	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 7</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>7.276.932,05</b>	<b>1.382.617,09</b>	<b>8.659.549,14</b>
din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>6.497.153,44</b>	<b>1.249.811,38</b>	<b>7.746.964,82</b>

BENEFICIAR  
UAT Mun. Pașcani

ÎNTOCMIT,  
SC Arhitect Construct SRL



Proiectant: SC Arhitect Construct SRL

DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL

pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENEREGIEI ÎN CLĂDIRILE LICEULUI TEHNOLOGIC ECONOMIC NICOLAE IORGA PAȘCANI, JUDEȚUL IASI”

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea (fara TVA)*	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de	61.178,57	12.847,50	74.026,07
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>61.178,57</b>	<b>12.847,50</b>	<b>74.026,07</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	<b>Studii</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	3.1.1 Studii de teren	-	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	<b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.3	<b>Expertizare tehnică</b>	<b>7.000,00</b>	<b>1.330,00</b>	<b>8.330,00</b>
3.4	<b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>	<b>11.500,00</b>	<b>1.330,00</b>	<b>12.830,00</b>
	3.4.1 Elaborarea certificatului de performanță energetică și efectuarea auditului energetic , înainte de intervenție	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.4.2 Elaborarea certificatului de performanță energetică și efectuarea auditului energetic , după intervenție	4.500,00	0,00	4.500,00
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>8.705,47</b>	<b>1.654,04</b>	<b>10.359,51</b>
	3.5.1. Tema de proiectare + Nota de fundamentare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	4.705,47	894,04	5.599,51
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.7	<b>Consultanță</b>	<b>62.253,23</b>	<b>13.073,18</b>	<b>75.326,41</b>
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	62.253,23	13.073,18	75.326,41
	3.7.1.1 Servicii de consultanță la elaborarea cererii de finanțare și asistența tehnică pe perioada evaluării	2.253,23	428,11	2.681,34
	3.7.1.2 Servicii de consultanță la implementarea proiectului	60.000,00	12.000,00	72.000,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	<b>Asistență tehnică</b>	<b>23.942,08</b>	<b>1.164,68</b>	<b>25.106,76</b>
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5.546,08	1.164,68	6.710,76
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3.000,00	630,00	3.630,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizul de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.546,08	534,68	3.080,76
	3.8.2 Dirigenție de șantier	18.396,00	0,00	18.396,00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>113.400,78</b>	<b>18.551,89</b>	<b>131.952,67</b>

<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	54.084,77	58.066,46	112.151,23
<b>4.1.1</b>	<i>Arhitectura</i>	44.168,00	21.289,63	65.457,63
<b>4.1.2</b>	<i>Instalații termice</i>	0,00	14.503,58	14.503,58
<b>4.1.3</b>	<i>Instalație termică + preparare ACM cu instalație solară</i>	9.916,77	2.082,52	11.999,29
<b>4.1.4</b>	<i>Alimentare cu apă</i>	0,00	5.777,93	5.777,93
<b>4.1.5</b>	<i>Instalații electrice</i>	0,00	14.412,80	14.412,80
	<i>Instalații electrice interioare / exterioare</i>	0,00	1.964,34	1.964,34
	<i>Stații de încărcare + Montaj</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>Panouri fotovoltaice + Montaj</i>	0,00	12.448,46	12.448,46
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	52.061,68	11.572,71	63.634,39
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	0,00	0,00	10.584,00
<b>4.3.1</b>	Listă echipamente	0,00	0,00	0,00
<b>4.3.2</b>	Listă echipamente electrice	0,00	10.584,00	10.584,00
	<i>Stații de încărcare</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>Panouri fotovoltaice</i>	0,00	10.584,00	10.584,00
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	0,00	0,00	0,00
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	0,00	0,00	0,00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>106.146,45</b>	<b>69.639,17</b>	<b>186.369,62</b>
<b>CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>62.436,11</b>	<b>0,00</b>	<b>62.436,11</b>
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18.413,00	0,00	18.413,00
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	700,72	0,00	700,72
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	33.322,39	0,00	33.322,39
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare/Taxa de timbru arhitect	10.000,00	0,00	10.000,00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>6.000,00</b>	<b>1.260,00</b>	<b>7.260,00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>68.436,11</b>	<b>1.260,00</b>	<b>69.696,11</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				
<b>7.1</b>	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
<b>7.2</b>	<b>Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>	<b>368.015,74</b>	<b>77.283,31</b>	<b>445.299,05</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 7</b>	<b>368.015,74</b>	<b>77.283,31</b>	<b>445.299,05</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>717.177,65</b>	<b>179.581,87</b>	<b>907.343,52</b>
din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>167.325,02</b>	<b>82.486,67</b>	<b>249.811,69</b>

BENEFICIAR  
UAT Mun. Pașcani

ÎNTOCMIT,  
SC Arhitect Construct SRL





### REFERAT DE APROBARE

**privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții : ” Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea Liceului Tehnologic Economic Nicolae Iorga Pașcani ”, municipiul Pașcani, județul Iași**

Având în vedere prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, actualizată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, Secțiunea a-3-a, prevederi referitoare la investiții publice locale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice actualizată cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1.116 / 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare

Având în vedere prevederile art. 3 ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 244 / 28.12.2023 privind aprobarea documentației tehnico – economice faza PTh +DDE și actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: ” Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea Liceului Tehnologic Economic Nicolae Iorga Pașcani ”, municipiul Pașcani, județul Iași;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere solicitarea de clarificare înaintată de către MDLPA înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub numărul 10948 / 23.04.2026;

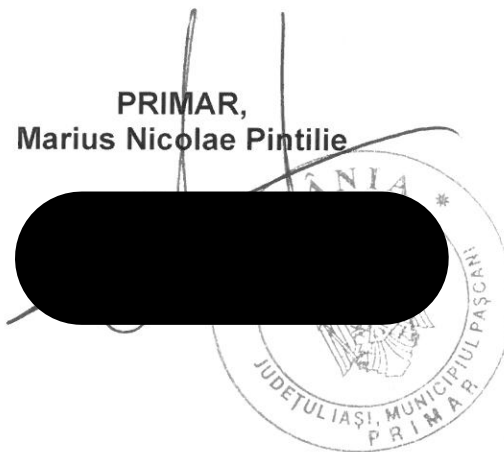
Având în vedere Avizul favorabil al Consiliului Tehnico-Economic nr. 5 / 04.06.2026, înregistrat sub nr. 15504 / CTE / 04.06.2026 ;

În vederea asigurării condițiilor necesare finalizării lucrărilor de execuție și demarării procedurii de recepție la terminarea lucrărilor, este necesară conformarea documentațiilor tehnico – economice aferente cu reglementările de referință specifice.

Pentru realizarea dezideratului prezentat mai sus a fost revizuită și actualizată documentația economică, respectiv Devizul general, în sensul prevederii unor valori pentru costuri din categoria cheltuielilor pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret, branșarea la utilități a obiectivului, armonizarea cu legislația fiscală în vigoare și a clarificării transmise de MDLAP pentru cheltuielile neeligibile.

Față de cele mai sus menționate propun spre dezbaterea și aprobarea Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții : ” Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea Liceului Tehnologic Economic Nicolae Iorga Pașcani ”, municipiul Pașcani, județul Iași, în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
**Marius Nicolae Pintilie**



JUDETUL IAȘI  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI  
Nr. 15568 / 105 .06 .2026

DE ACORD  
PRIMAR  
MARIUS-NICOLAE PINTILIE

## R A P O R T

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții : ” Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea Liceului Tehnologic Economic Nicolae Iorga Pașcani ”, municipiul Pașcani, județul Iași

În baza Referatului de Aprobare nr. 15550 / 104 .06 .2026, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, domnul Marius–Nicolae Pintilie;

Având în vedere prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, actualizată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, Secțiunea a-3-a, prevederi referitoare la investiții publice locale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice actualizată cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1.116 / 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare

Având în vedere prevederile art. 3 ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 244 / 28.12.2023 privind aprobarea documentației tehnico – economice faza PTh +DDE și actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: ” Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea Liceului Tehnologic Economic Nicolae Iorga Pașcani ”, municipiul Pașcani, județul Iași;

Având în vedere solicitarea de clarificare înaintată de către MDLPA înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub numărul 10948 / 23.04.2026;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d) din Ordonanța de



NR: 15568  
DATA: 05/06/2026  
COD: 1239A

Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora :

“ ART. 129 Atribuțiile consiliului local

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

(4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:

d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii; ”

Având în vedere Avizul favorabil al Consiliului Tehnico-Economic nr. 5 / 04.06.2026, înregistrat sub nr. 15504 / CTE / 04.06.2026 ;

Valoarea estimată a cheltuielilor pentru realizarea lucrărilor este responsabilitatea proiectantului general, acesta raportându-se la baza de date proprie.

În vederea asigurării condițiilor necesare finalizării lucrărilor de execuție și demararea procedurii de recepție la terminarea lucrărilor, este necesară conformarea documentațiilor tehnico – economice aferente cu reglementările de referință specifice și actualizările legislației în vigoare.

Pentru realizarea dezideratului prezentat mai sus a fost revizuită și actualizată documentația economică, respectiv Devizul general, în sensul prevederii unor valori pentru costuri din categoria cheltuielilor pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret, branșarea la utilități a obiectivului, armonizarea cu legislația fiscală în vigoare și a clarificării transmise de M.D.L.A.P. pentru cheltuielile neeligibile.

Valoarea totală a cheltuielilor cu TVA inclus, este conform Devizului General de 9.566.892,66 lei inclusiv TVA , prezentate in Devizul General

VALOARE TOTALĂ : 9.566.892,66 lei inclusiv TVA din care,

- Valoarea lucrărilor, (C+M) : 7.996.776,51 lei inclusiv TVA ;

- VALOARE TOTALĂ A CHELTUIELILOR ELIGIBILE : 8.659.549,14 lei inclusiv TVA din care,

- Valoarea lucrărilor (C+M) : 7.746.964,82 lei inclusiv TVA ;

- VALOARE TOTALĂ A CHELTUIELILOR NEELIGIBILE : 907.343,52 lei inclusiv TVA din care,

- Valoarea lucrărilor (C+M) : 249.811,69 lei inclusiv TVA ;

Față de cele mai sus menționate Direcția Economică, Serviciul Tehnic și Investiții și Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, înaintează spre dezbateră și analiză Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții : ” Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea Liceului Tehnologic Economic Nicolae Iorga Pașcani ”, municipiul Pașcani, județul Iași, în forma prezentată de inițiator.

Direcția Economică,  
Angelica Lăbonțu



Serviciul Tehnic și Investiții,  
Gheorghe



Compartiment Juridic și Contencios ,  
Dana – Maria COFARIU





ROMÂNIA

JUDEȚUL IAȘI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod: 705200

Telefon: 0232-762300;0232-762530; Fax: 0232-766259;

e-mail: [office@primariapascani.ro](mailto:office@primariapascani.ro)

CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC

Nr. 15504 / CTE /04.06.2026

APROBAT,

PRIMAR:

MARIUS NICOLAE PINȘILIE



NR: 15504

DATA: 04/06/2026

COD: 1229A

AVIZ Nr. 5 /

Avînd în vedere prevederile HCL nr. 225/19.12.2024 și ca urmare a convocării transmise de Președintele CTE în baza solicitării Serviciului Tehnic și Investiții, pentru emiterea avizului referitor la documentația economică:

**DEVIZ GENERAL – ACTUALIZAT,**

**privind cheltuielile de realizare a obiectivului de investiții:**

**„Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea Liceului Tehnologic Economic „Nicolae Iorga”, Pașcani, județul Iași”**

Documentația economică actualizată – Deviz general, a fost elaborată în baza Contractului nr. 9426/19.04.2023 – servicii de proiectare tehnică (fazele D.A.L.I., proiect tehnic și asistență tehnică din partea Proiectantului pe durata execuției lucrărilor), încheiat de MUNICIPIUL PAȘCANI cu S.C. ARHITECT CONSTRUCT S.R.L. București.

În ședința din 04.06.2026, conform Procesului verbal nr. 5/04.06.2026,

**CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC**

de la nivelul Consiliului Local al Municipiului Pașcani, emite:

**AVIZ FAVORABIL**

**MENȚIUNI:**

- Documentația a fost elaborată conform H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- Se vor respecta prevederile legale aflate în vigoare privind achizițiile publice, finanțele publice și autorizarea lucrărilor de construcții.

Întocmit  
Ing. CONSTANTIN BUIZĂTU

PREȘEDINTE C.T.E.  
MIHAI CLAUDIU BODOAȘCĂ

INTEGRARE

23.04.2026

Solicitare de clarificare pentru cerere transfer PNRR-CT-33728 1

From PNRR Clarificari <no-reply@investitii.mdipa.ro>  
Date Wed 4/22/2026 9:30 AM  
To Office - Primaria Pascani <office@primariapascani.ro>

Județul IAȘ  
Municipiul PAȘCANI  
REGISTRATURA GENERALĂ  
INTRARE / IESIRE  
Nr. 10948  
Data: 23.04.2026

**ATENȚIE!** Acest email provine din exteriorul primăriei. Nu accesați link-uri sau fișiere dacă NU recunoașteți expeditorul!



Planul Național  
de Redresare și Reziliență

Solicitare de clarificare pentru cerere transfer PNRR-CT-33728. Accesați secțiunea clarificari de pe cererea de transfer sau apăsați aici  
Termenul de răspuns este: 23-04-2026



NR: 10948  
DATA: 23/04/2026  
COD: DB7E

pentru a actualiza lista.

## de evaluare

## Solicitare clarificare

Serie  
clarificare

Data trimitere

obiectivele proiectului și indicatorii de realizare (se va cere de transfer).

Având în vedere stadiul de 100% de realizare al lucrărilor și faptul că serviciul tehnic C5 verifică îndeplinirea indicatorilor de proiect aferenți contractului dumneavoastră de finanțare doar la depunerea cererii de transfer finală, în vederea finalizării verificării prezentei cereri de transfer, vă solicităm transmiterea unei declarații asumate de către reprezentantul dumneavoastră legal din care să rezulte faptul că vă așumăm îndeplinirea tuturor indicatorilor aferenți lucrărilor de renovare energetică pentru componenta/componentele finalizat/ate și veți depune la cererea finală procesul verbal de recepție și certificatul de performanță energetică la finalizarea lucrărilor, inclusiv devizul final

22 apr. 2026 09:23:16

1

iației lucrărilor executate?

In Sumarul situatiilor de lucru nu sunt evidentiate cheltuielile eligibile. Separati-le de cele neeligibile prin inserarea unei coloane.

22 apr. 2026 09:23:16

1

rul financiar al situațiilor de lucrări cu devizele pe

Centralizatorul financiar incarcat nu este lizibil. Prezentați o forma doar cu cheltuielile eligibile, inclusiv cu statiile de incarcare si montarea acestora.

22 apr. 2026 09:23:16

1

act declarația privind nedeductibilitatea TVA, or cuprinse în cererea de transfer?

In declaratia privind nedeductibilitatea TVA, modificati valoarea totala a facturii si a TVA-ului (corect 665.801,15 si 115.552,26)

22 apr. 2026 09:23:16

1

uieli este întocmită în conformitate cu documentele or?

In Declaratia de cheltuieli corectati denumirea executantului si denumirea activitatii din Montare statii in Achizitie si montare statii

22 apr. 2026 09:23:16

1

sa „BUN DE PLATĂ” sau mențiunea “bun de plată și este semnată?

Pe factura aferenta statiilor de incarcare, mentionati: " Bun de plata pentru suma de 186 403,56 lei aferenta statiilor de incarcare"

22 apr. 2026 09:23:16

1

mențiunea „conform cu originalul” semnată sau ilică?

Factura nu contine mentiunea „conform cu originalul” semnată sau semnătura electronică.

22 apr. 2026 09:23:16

1

ceptia pentru cheltuielile solicitate in prezenta cererea

In sectiunea RECEPȚII/PV incarcați doar PV ce au legătura cu statiile de incarcare . Nu se regasesc PV de punere in functiune a statiilor

22 apr. 2026 09:23:16

1

sa „BUN DE PLATĂ” sau mențiunea “bun de plată și este semnată?

Pe factura aferenta lucrurilor, mentionati: " Bun de plata pentru suma de 363.224,04 lei "

22 apr. 2026 09:23:16

1

mențiunea „conform cu originalul” semnată sau ilică?

Factura nu contine mentiunea „conform cu originalul” semnată sau semnătura electronică.

22 apr. 2026 09:23:16

1