



ROMÂNIA
JUDETUL IASI
MUNICIPIUL PAȘCANI

Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA

Telefon 0232-762300; Fax 0232-766259

e-mail : secretar@primariapascani.ro

www.primariapascani.ro

Serviciul Administrație Publică

Nr. 22845 din 17 august 2026

Către

Domnul COJOCARU CĂTĂLIN - BIT TV

Urmare a cererii formulate de dumneavoastră în temeiul Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, înregistrată la Municipiul Pașcani sub nr. 22845/06.08.2026, vă transmitem răspunsul primit de la Compartimentul Achiziții Publice și Serviciul Tehnic și Investiții cu documentele atașate.

Informațiile vor fi transmise în format electronic așa cum ați solicitat în cerere.

PRIMAR
Pintilie Marius-Nicolae *



Întocmit
Șef Serviciu Administrație Publică
Novac Ema-Roxana



Nr. 22845/17.08.2026

CĂTRE :

SERVICILUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ,

Referitor la: - Solicitare înregistrată cu nr. 22845/06.08.2026 – Solicitare informații de către dl. Cătălin Cojocaru, BIT TV Pașcani, e-mail: bittv.info@gmail.com

În legătură cu solicitarea menționată mai sus, precizăm următoarele:

- În vederea formulării răspunsului și transmiterii documentelor solicitate vă transmit anexat la prezenta Contractul de servicii nr. 31740.21.12.2023 – Servicii de proiectare tehnică aferente realizării obiectivului de investiții: **„Modernizare/reabilitare străzi în Municipiul Pașcani, jud Iași”** și documentele subsecvente Notificării de reziliere care au constituit corespondența cu prestatorul.
- Premergător transmiterii informațiilor către solicitant, vă rugăm să aveți în vedere avizul persoanelor desemnate – responsabile în acest sens, referitor la documentele prezentate anexat, din perspectiva încadrării informațiilor în categoria de interes public și a respectării normelor privind protecția datelor cu caracter personal.

Serviciul Tehnic și Investiții,

Șef Serviciu:
Ing. Iulian Pertu



Întocmit:
Ing. Constantin Buzatu



Către,

**Compartimentul Consiliere, Informare
și Relații cu Societatea Civilă**

Având în vedere adresa nr. 22845 din 07.08.2026 prin ne-ați transmis solicitarea de informații de interes public în temeiul Legii nr. 544/2001 din partea domnului Cătălin Cojocaru – Bit TV Pașcani, vă transmitem faptul că **NU** deținem în cadrul Compartimentul Achiziții Publice ***”corespondența dintre UAT Pașcani și cel de-al doilea proiectant contractat pentru realizarea studiilor/proiectelor tehnice necesare pentru modernizarea/asfaltarea a 52 de străzi din municipiul Pașcani, inclusiv pentru valorificarea finanțărilor alocate prin Programul «Anghel Saligny»”***.

Există o procedură operațională aprobată în SCIM cu denumirea: **”EXECUTAREA ȘI MONITORIZAREA IMPLEMENTĂRII CONTRACTULUI / ACORDULUI-CADRU”** accesibilă în intranet la adresa: **Z:\MANAGEMENTUL CALITATII\LAURA\Proceduri Operationale\Achizitii Publice_AP\AP PO 04\IN VIGOARE**, conform căreia compartimentul responsabil de contract (Tehnic-Investiții în acest caz) are obligația de a monitoriza executarea contractului (inclusiv corespondența), de a completa modificările contractului de achiziție publică în Registrul modificărilor contractuale și de a completa Documentul constatator în termen de 14 zile de la data finalizării prestării serviciilor care fac obiectul respectivului contract sau de la rezilierea acestuia.

Precizez faptul că pentru Contractul nr. 31740 din 21.12.2023 încheiat de Municipiul Pașcani cu S.C. TOPGEOSYS S.R.L., nu am primit niciun act adițional sau certificat constatator (dacă contractul *”tocmai a fost reziliat”*).

Cu stimă,

Data 07.08.2026

Consilier Achiziții Publice

Ing. **LAURA PAȘCU**

Pascu Laura

Digitally signed by Pascu
Laura
Date: 2026.08.07 11:34:45
+03'00'



Nr. 31740 121/2 .2023



NR: 31740

DATA: 21/12/2023

COD: 2205E

CONTRACT DE SERVICII

Servicii de proiectare tehnică aferente realizării obiectivului de investiții:
„MODERNIZARE/REABILITARE STRĂZI ÎN MUNICIPIUL PAȘCANI, JUD. IAȘI”,

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii, între:

Art. 1 PĂRȚI CONTRACTANTE

(1) **MUNICIPIUL PAȘCANI**, cu Strada: Ștefan cel Mare, nr. 16; Localitate: Pașcani, Cod poștal: 705200; Romania, Tel: 0232.762.300, Email: office@primariapascani.ro; Fax: +40 0232718250, reprezentată prin **PINTILIE MARIUS-NICOLAE** având funcția de Primar, în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte

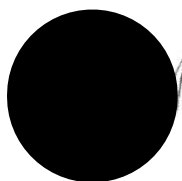
și

(2) **S.C. TOPGEOSYS S.R.L.** cu sediul în localitatea Sf. Ilie, Comuna Scheia, str. Dealu Crucii, nr. 11, jud. Suceava, telefon 0743340019, număr de înmatriculare J33/768/2005, cod unic de înregistrare 17628884, cont bancar nr. RO85TREZ5915069XXX002968, reprezentată prin domnul **JUGARIU ADRIAN LAURENTIU**, având funcția de Administrator, în calitate de Prestator, pe de altă parte

Art. 2. DEFINIȚII

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- Contract** – reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- Act adițional:** document ce modifică nesemnificativ termenii și condițiile contractului;
- Achizitor și Prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea definite în preambulul prezentului contract;
- Prețul contractului** - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract sau impuse prin lege;





ROMÂNIA
- MUNICIPIUL PAȘCANI -
- JUDEȚUL IAȘI -

Str. Ștefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro



- e) **Garanția de bună execuție** suma de bani care se constituie de către prestator în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- f) **Conflict de interese** înseamnă orice eveniment influențând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul executantului;
- g) **Despăgubire:** suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca despăgubire plătită părții prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;
- h) **Penalitate contractuală:** despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
- i) **Servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- j) **Forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului. Sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- k) **Formular de ofertă** - actul juridic prin care Prestatorul și-a manifestat voința de a se angaja din punct de vedere juridic în prezentul contract de achiziție publică, oferta cuprinde propunerea financiară și propunerea tehnică, complet și integral;
- l) **Caiet de sarcini** - conține specificațiile tehnice. Specificațiile tehnice reprezintă cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică, ce permit fiecărui serviciu să fie descris în mod obiectiv astfel încât să corespundă necesității Achizitorului. Specificațiile tehnice definesc, după caz și fără a se limita la cele ce urmează, caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, cerințe privind impactul asupra mediului, siguranța în exploatare, dimensiuni, terminologie, simboluri, teste și metode de testare, ambalare, etichetare, marcare și instrucțiuni de utilizare a produsului, tehnologii și metode de producție, precum și sisteme de asigurare a calității și condiții pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea;
- m) **Grafic de prestare a serviciilor** - eșalonarea serviciilor în limita termenului de prestare propus prin ofertă;
- n) **Graficul de plăți** - eșalonarea plăților, situațiilor provizorii până la nivelul prețului contractului;



- o) **Propunerea tehnică** – parte a ofertei elaborată pe baza cerințelor din caietul de sarcini sau după caz din documentația descriptivă;
 - p) **Propunerea financiară** - parte a ofertei ce cuprinde toate informațiile cu privire la preț, tarif, toate celelalte condiții financiare și comerciale corespunzătoare satisfacerii cerințelor solicitate prin documentația de atribuire;
 - q) **Durata contractului** – perioada de timp în care contractul produce efecte juridice;
 - r) **Durata de prestare** - durata de timp angajată prin oferta de prestare conform graficului de eșalonare a serviciilor;
 - s) **Obiectul contractului** - executarea și finalizarea serviciilor definite în caietul de sarcini;
 - t) **Zi** - zi calendaristică, dacă nu se prevede în mod expres altfel;
 - u) **An** – o perioadă de 365 de zile consecutive;
- 2.2. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 2.3. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

Art. 3. OBIECTUL CONTRACTULUI

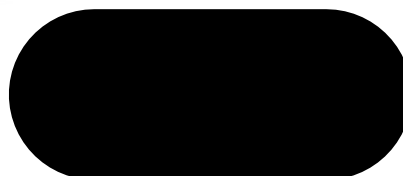
3.1. Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de proiectare – servicii de elaborare a documentațiilor tehnico – economice aferente realizării obiectivului de investiții: „MODERNIZARE/REABILITARE STRĂZI ÎN MUNICIPIUL PAȘCANI, JUD. IAȘI”**, în conformitate cu documentația de atribuire, caietul de sarcini, cu respectarea reglementărilor legale în vigoare și obligațiile asumate prin prezentul contract, după cum urmează:

Etapa 1 – maxim 60 zile ;

1. Elaborare/D.A.L.I.;
2. Elaborare studii de teren;
3. Documentații avize/acorduri/autorizări;
4. Revizuire/modificare/definitivare Documentații avize/acorduri/autorizări impuse de avizatori și/sau solicitate de către verificatorii de proiect;
5. Revizuire/modificare/definitivare D.A.L.I., ținând cont de eventualele observații/clarificări solicitate de către verificatorii de proiect și/sau de experți tehnici;

Etapa 2 – maxim 30 zile ;

1. Elaborare Proiect tehnic și detalii de execuție;
2. Documentații avize/acorduri/autorizări;





ROMÂNIA
- MUNICIPIUL PAȘCANI -
- JUDEȚUL IAȘI -

Str. Ștefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro



3. Revizuire/modificare/definitivare Documentații avize/acorduri/autorizări impuse de avizatori și/sau solicitate de către verificatorii de proiect ;
4. Revizuire/modificare/definitivare Proiect tehnic și detalii de execuție, ținând cont de eventualele observații/clarificări solicitate de către verificatorii de proiect și/sau de experții tehnici ;

Etapa 3 – 12 de luni;

1. Asistență tehnică a proiectantului pe durata executării lucrărilor – 12 luni ;
- 3.2. Prestatorul va asigura asistență tehnică Achizitorului pe toată durata implementării proiectului, chiar și în cazul în care lucrările se vor executa pe durata a mai multor ani, conform ofertei financiare, fără ca aceste servicii, cu excepția celor expres prevăzute în Caietul de sarcini, să reprezinte costuri suplimentare, față de prețul convenit în prezentul contract, pentru Achizitor.
- 3.3. Prestatorul va avea obligația să urmărească defectele investiției termen de 36 de luni de la semnarea procesului verbal de recepție de la finalizarea lucrării. În acest scop, săptămânal va avea obligația de a investiga la locul lucrărilor eventualele defecte.
- 3.4. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate în mod corespunzător și în deplină concordanță cu termenii și condițiile prezentului Contract, precum și cu prevederile legale aplicabile.

Art. 4. PREȚUL CONTRACTULUI

- 4.1 Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de **1.029.420 lei, fără TVA**, la care se adaugă TVA în valoare de **195.589,80 lei**, prețul total al contractului fiind de **1.225.009,8 lei**.
- 4.2. Prețul este ferm pe toată durata contractului, nu se actualizează și nu se revizuieste.
- 4.3. În conformitate cu Formularul - Centralizator de prețuri anexat la Formularul de ofertă, prețul convenit pentru îndeplinirea contractului este după cum urmează:

Nr.	Capitol	U.M.	Cantitate	P.U.	Valoare
1	Realizare studiu topografic (suma forfetara)	buc.	1	17.000,00	17.000,00
2	Realizare studiu geotehnic (suma forfetara)	buc.	1	13.500,00	13.500,00
3	Realizare expertiza tehnica (suma forfetara)	buc.	1	10.000,00	10.000,00
4	Realizare studiu de fezabilitate/documentatie de avizare	buc.	1	348.000,00	348.000,00



Nr.	Capitol	U.M.	Cantitate	P.U.	Valoare
	a lucrarilor de interventii si deviz general – S.F./D.A.L.I. (mixt) (suma forfetara)				
5	Realizare documentati tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor la faza S.F./D.A.L.I./D.A.T.C. (suma forfetara)	buc.	In functie de fiecare avizator	173.500,00	173.500,00
6	Proiectul tehnic pentru autorizarea executarii lucrarilor – D.A.T.C. D.T.O.E. (suma forfetara)	buc.	3	47.500,00	47.500,00
7	Proiect tehnic si detalii de executie (suma forfetara)	buc.	3	325.000,00	325.000,00
8	Asistenta tehnica din partea proiectantului	zile/om		94.920,00	94.920,00
TOTAL VALOARE OFERTA – LEI FARA TVA					1.029.420,00

Art. 5. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării lui de către ultima parte semnatară și este valabil până la data finalizării recepției finale a lucrărilor executate în cadrul obiectivului de investiții: „MODERNIZARE/REABILITARE STRĂZI ÎN MUNICIPIUL PAȘCANI, JUD. IAȘI”.

5.2. Prestarea serviciilor va începe la data prevăzută în ordinul de începere care va fi emis de achizitor în cel mai scurt timp de la semnarea contractului și care este condiționat de constituirea anterioară a garanției de bună execuție.

5.3. Durata de prestare a serviciilor este de **15 luni**, astfel:

Etapă 1 – maxim 60 zile ;

1. Elaborare Studiu de fezabilitate/D.A.L.I.;
2. Elaborare studii de teren;
3. Documentații avize/acorduri/autorizări;
4. Revizuire/modificare/definitivare Documentații avize/acorduri/autorizări impuse de avizatori și/sau solicitate de către verificatorii de proiect;
5. Revizuire/modificare/definitivare Studiu de fezabilitate/D.A.L.I., ținând cont de eventualele observații/clarificări solicitate de către verificatorii de proiect și/sau de experții tehnici;



ROMÂNIA
- MUNICIPIUL PAȘCANI -
- JUDEȚUL IAȘI -



Str. Ștefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

Nr.	Capitol	U.M.	Cantitate	P.U.	Valoare
	a lucrarilor de interventii si deviz general – S.F./D.A.L.I. (mixt) (suma forfetara)				
5	Realizare documentati tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor la faza S.F./D.A.L.I./D.A.T.C. (suma forfetara)	buc.	In functie de fiecare avizator	173.500,00	
6	Proiectul tehnic pentru autorizarea executarii lucrarilor – D.A.T.C. D.T.O.E. (suma forfetara)	buc.	3	47.500,00	
7	Proiect tehnic si detalii de executie (suma forfetara)	buc.	3	325.000,00	173.500,00
8	Asistenta tehnica din partea proiectantului	buc.		94.920,00	47.500,00
TOTAL VALOARE OFERTA – LEI FARA TVA					1.029.420,00

Art. 5. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării lui de către ultima parte semnatară și este valabil până la data finalizării recepției finale a lucrărilor executate în cadrul obiectivului de investiții: „MODERNIZARE/REABILITARE STRĂZI ÎN MUNICIPIUL PAȘCANI, JUD. IAȘI”.

5.2. Prestarea serviciilor va începe la data prevăzută în ordinul de începere care va fi emis de achizitor în cel mai scurt timp de la semnarea contractului și care este condiționat de constituirea anterioară a garanției de bună execuție.

5.3. Durata de prestare a serviciilor este de **15 luni**, de la data înscrisă în ordinul de începere al prestării serviciilor și până la recepția finală a obiectivului de investiție, astfel:

Etapa 1 – maxim 60 zile ;

1. Elaborare Studiu de fezabilitate/D.A.L.I.;
2. Elaborare studii de teren;
3. Documentații avize/acorduri/autorizări;
4. Revizuire/modificare/definitivare Documentații avize/acorduri/autorizări impuse de avizatori și/sau solicitate de către verficatorii de proiect;
5. Revizuire/modificare/definitivare Studiu de fezabilitate/D.A.L.I., ținând cont de eventualele observații/clarificări solicitate de către verficatorii de proiect și/sau de experții tehnici;



Etapă 2 – maxim 30 zile ;

1. Elaborare Proiect tehnic și detalii de execuție;
2. Documentații avize/acorduri/autorizări;
3. Revizuire/modificare/definitivare Documentații avize/acorduri/autorizări impuse de avizatori și/sau solicitate de către verficatorii de proiect ;
4. Revizuire/modificare/definitivare Proiect tehnic și detalii de execuție, ținând cont de eventualele observații/clarificări solicitate de către verficatorii de proiect și/sau de experții tehnici ;

Etapă 3 – 12 luni;

1. Asistență tehnică a proiectantului pe durata executării lucrărilor – 12 luni ;

5.4. Prezentul Contract intra în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizare convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

Art. 6. DOCUMENTELE CONTRACTUALE

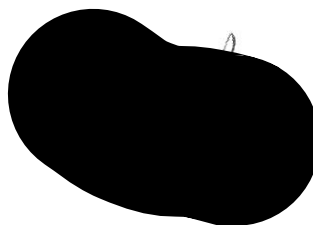
6.1 Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini și Clarificări survenite pe parcursul procedurii de atribuire;
- b) propunerea tehnică;
- c) propunerea financiară;
- d) graficul de prestare;
- e) lista subcontractanților, dacă este cazul;
- f) contractele de asociere dacă este cazul;
- g) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul.
- h) dovada constituirii garanției de bună execuție;

Art. 7. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI

7.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract, cu cerințele din caietul de sarcini și cu clauzele prezentului contract.

7.2. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.





Prestatorul are obligația de a urmări pe șantier aplicarea soluției tehnice și a utilizării în execuție a materialelor din proiect, minim 4 ore/zi pe toată durata contractului.

7.3. Prestatorul va avea obligația să urmărească defectele investiției termen de 36 de luni de la semnarea procesului verbal de recepție de la finalizarea lucrării. În acest scop, săptămânal va avea obligația de a investiga la locul lucrărilor eventualele defecte.

7.4. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziționate

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de achizitor.

7.5. Prestatorul se obligă să înscrie pe facturile depuse la sediul achizitorului în vederea decontării numărul contractului în baza căruia au fost emise.

7.6. În cazul în care serviciile prestate în baza contractului nu corespund standardelor de calitate solicitate de achizitor și/sau prevăzute de lege, prestatorul se obligă să asigure refacerea/retransmiterea lor astfel încât acestea să respecte standardele menționate anterior, fără alte cheltuieli pentru autoritatea contractantă.

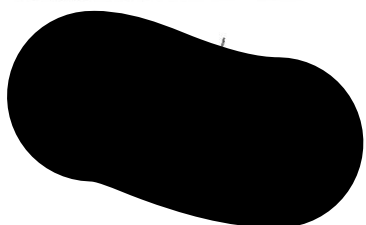
7.7. Prestatorul va fi responsabil pentru orice viciu/necorelare/neconcordanță sau omisiune a proiectului elaborat potrivit prevederilor prezentului contract și de asemenea va fi responsabil pentru încălcarea, la realizarea proiectelor, a oricărui brevet sau drept de autor.

7.8. Prestatorul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea achizitorului, solicitări ce rezultă din natura prezentului contract, inclusiv dar fără a se limita la obligația ce îi revine de a răspunde la solicitările de clarificare ale achizitorului. Termenul de răspuns la solicitări nu va depăși 5 zile lucrătoare."

7.9. Dacă pe parcursul derulării contractului vor interveni modificări în ceea ce privește forma juridică a societății comerciale, schimbarea sediului social al societății etc., prestatorul de servicii se obligă să comunice achizitorului acest lucru, în scris, în termen de 5 zile de la survenirea acestor modificări.

7.10. (1) Prestatorul are obligația de a-și îndeplini atribuțiile conform prezentului Contract de servicii inclusiv anexele acestuia, cu respectarea prevederilor Legii nr. 10/1995 *privind calitatea în construcții* - Republicare, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, actualizată cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, actualizată cu modificările și completările ulterioare, precum și cu prevederile legislației incidente în materie, în vigoare.

(2) Prestatorul are obligația de a respecta întreaga legislație internațională și națională necesară ducerii la îndeplinire a obiectului prezentului contract.





Art. 8. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI

8.1. Achizitorul se obligă să recepționeze documentațiile realizate în baza prezentului contract (etapa I și etapa II) în termen de 5 zile de la avizarea de către Autoritatea Contractantă în CTE, dacă acestea corespund cerințelor din caietul de sarcini și din actele normative în vigoare. Procesul verbal de recepție a documentațiilor nu va exonera prestatorul de răspunderea pentru viciile de proiectare cauzate de realizarea necorespunzătoare a acestora.

8.2. Recepția serviciilor de asistență tehnică se va face în termen de maxim 3 zile de la data predării fiecărui raport trimestrial.

8.3. Plata facturilor se va face în termenele prevăzute de lege, raportat la data prestării efective a serviciilor și a furnizării și recepției acestora. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenele prevăzute de lege, prestatorul are posibilitatea de a urmări realizarea drepturilor sale în condițiile stabilite de legile în vigoare și de prezentul contract.

8.4. Achizitorul are obligația de a furniza prestatorului toate informațiile disponibile, necesare întocmirii documentației.

8.5. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul și condițiile convenite în prezentul contract.

Art. 9. MODALITĂȚI DE PLATĂ

9.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de cel mult 30 de zile calendaristice de la înregistrarea facturilor la sediul autorității contractante, conform art. 6 alin. 1 lit. a) din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, cu condiția ca recepția documentației să fie efectuată anterior emiterii facturilor.

9.2. Plata serviciilor de proiectare și asistență tehnică se va face astfel:

a. Pentru serviciile de elaborare documentație (etapele I+II), plata se va face după aprobarea/avizarea documentațiilor de autoritatea contractantă și semnarea procesului verbal de recepție.

b. Plata serviciilor de asistență tehnică (etapa III) se va face pe baza onorarii zilnice ale experților implicați în activitate. Plata va fi condiționată de aprobarea fișelor de pontaj (consemnând activitățile derulate) de către Beneficiar în corelare cu rapoartele de activitate pregătite de Prestator. Beneficiarul poate respinge rapoartele de activitate dacă consideră că activitățile nu au fost realizate sau numărul de zile/om solicitat la plată nu a fost cel real. Propunerea financiară trebuie să conțină obligatoriu estimarea numărului de zile alocate experților pentru activitatea de asistență tehnică. Propunerea financiară trebuie să fie corelată cu complexitatea lucrărilor, cu sarcinile și responsabilitățile descrise în Caietul de Sarcini precum și cu diversele acte normative ce reglementează activitatea acestuia.

9.3. Plata se va face de către achizitor în lei, pe baza următoarelor documente:

- Factura în original ;



- După caz,
 - Proces Verbal de predare – primire a documentațiilor aferente serviciilor prestate ;
 - Aviz C.T.E. ;
 - Raport de activitate, privind prestarea serviciilor de asistență tehnică ;

Art. 10. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu prestează, prestează cu întârziere sau necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, atunci achizitorul are dreptul de a percepe penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul prestației datorate/neefectuate, respectiv 0.06% pe fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor sau, dacă este cazul, până la rezilierea contractului.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează plata facturilor în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,06% din plata neefectuată/zi de întârziere.

10.3. Fără a aduce atingere drepturilor prevăzute la art.10.2, dacă sunt întrunite condițiile întârzierii la plată, prestatorul poate pretinde achizitorului plata contravalorii în lei la data plății a sumei de 40 de euro, reprezentând daune – interese suplimentare minimale. Obligația de plată a acestei sume este scadentă de la data la care curge dobânda penalizatoare prevăzută la art. 10.2.

10.4. Suma prevăzută la art. 10.3. este suplimentară cheltuielilor aferente unei eventuale proceduri de executare silită.

10.5. Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract

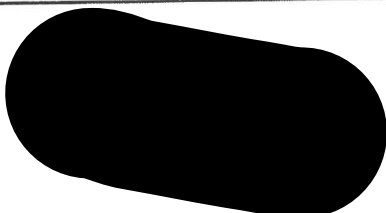
10.6. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10.8. În cazul în care din culpa prestatorului, achizitorul suferă prejudicii chiar dacă acestea sunt ulterioare recepției serviciilor care fac obiectul prezentului contract, prestatorul se obligă să suporte în totalitate sumele aferente acestor prejudicii.

Art. 11. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

11.1 (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului pentru toată perioada de execuție a contractului, reprezentând 10 % din valoarea acestuia fără TVA.





ROMÂNIA
- MUNICIPIUL PAȘCANI -
- JUDEȚUL IAȘI -

Str. Ștefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro



(2) Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

(3) Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

a) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;

b) asigurare de garanții emisă:

- fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

Garanția astfel constituită devine anexă la contract.

sau

Dacă părțile convin, garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. Prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia.

Suma inițială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contract.

11.2 Achizitorul se obligă să elibereze garanția de participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

11.3 În situația în care părțile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor contractate, precum și pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție cu durata corespunzătoare prelungirii termenului de execuție, în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire.

11.4 Prestatorul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea contractului.

11.5 În cazul în care prestatorul este o asocierie de operatori economici, instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii și va cuprinde mențiunea expresă că instrumentul de garantare acoperă, în mod similar toți membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarând ca va plăti din garanția de bună execuție sumele prevăzute de dispozițiile legale și contractuale în situația când oricare dintre membrii asocierii nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

11.6 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei



pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

11.7 Restituirea garanției de bună execuție aferentă serviciilor prestate se va face în termen de 14 zile de la data finalizării de către prestator a tuturor obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică, dacă achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

CLAUZE SPECIFICE

Art. 12. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

12.1. Termenul pentru începerea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către prestator este de la data înscrisă în ordinul de începere a prestării serviciilor de către achizitor, care este condiționat de constituirea anterioară a garanției de bună execuție.

12.2. În cazul în care Prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului, fără vreo obligație suplimentară de orice natură din partea achizitorului.

12.3. Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data prevăzută pentru începerea prestării serviciilor. Prestarea serviciilor la termenele specificate este considerată de către părți o condiție esențială a prezentului contract.

12.4. În cazul în care există motive de întârziere ce nu se datorează nici direct, nici indirect Prestatorului, acesta poate solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora. În cazul în care achizitorul consideră justificată solicitarea și prelungirea nu ar cauza întârzieri semnificative, respectiv nu ar influența în mod negativ îndeplinirea obligațiilor legale sau contractuale ale achizitorului, decurgând din contracte cu terțe persoane, Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

12.5. În cazul în care prelungirea nu este posibilă fără a cauza daune de orice natură achizitorului sau a-i crea dificultăți în îndeplinirea altor obligații, inclusiv față de terțe persoane, Prestatorul va face tot posibilul pentru a se încadra în termenele inițiale, inclusiv efectuarea de ore suplimentare, angajarea de personal suplimentar etc., fără a avea pretenții financiare suplimentare față de achizitor.

12.6. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, Prestatorul nu respectă graficul de prestare sau există riscul de a nu se încadra în acest grafic, Prestatorul are obligația de a notifica în scris acest lucru imediat achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face numai cu acordul părților, prin act adițional.



12.7. Cu excepția cazului de forță majoră și în afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a duratei de prestare, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități de întârziere Prestatorului potrivit prevederilor prezentului contract.

12.8. Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

Art. 13. RECEPȚII, RAPOARTE, VERIFICĂRI

13.1. Achizitorul, prin reprezentanții săi, are dreptul de a inspecta și/sau verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu standardele solicitate de acesta și dacă este cazul de lege.

13.2. Dacă vreunul din serviciile inspectate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar prestatorul are obligația, fără a modifica prețul contractului de a reface/modifica serviciile prestate astfel încât acestea să respecte standardele de calitate stabilite de achizitor și/sau de lege.

13.3. Constituie recepția documentației tehnice (etapele I+II), următoarele:

- Referatele verificatorilor
- Procesul verbal de recepție întocmit de beneficiar

Documentația de proiectare (etapele I+II) va fi predată pe bază de proces verbal de predare-primire, iar componența acesteia va fi conform prevederilor prezentului contract și caietului de sarcini. Recepția documentației se va face de către beneficiar printr-o comisie de recepție desemnată în acest sens.

13.4. Procesul verbal de recepție a documentației nu va exonera prestatorul de răspunderea pentru viciile de proiectare cauzate de realizarea necorespunzătoare a documentației. Procesul verbal de recepție se va semna după verificarea de către verificatorii atestați a documentației și soluționarea eventualelor neconcordanțe și neconformități ale documentației (dacă este cazul) și nu mai târziu de 5 zile după avizarea documentației de către Autoritatea Contractantă.

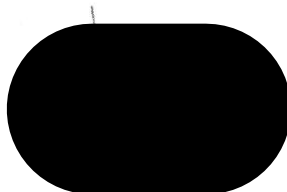
13.5. Recepția serviciilor de asistență tehnică (etapa II) se va face în termen de maxim 3 zile de la data predării de către prestator a fiecărui raport trimestrial.

13.6. În cazul în care prestatorul întârzie începerea contractului sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit vor deveni incidente prevederile art.10.1. sau, dacă este cazul va rezilia contractul.

Art. 14. TRANSMITEREA DOCUMENTELOR

14.1. Prestatorul are obligația de a transmite documentele întocmite cu privire la prezentul contract la sediul achizitorului fără a modifica prețul contractului.

14.2. Prestatorul este responsabil de întocmirea documentelor și rapoartelor, astfel cum sunt acestea





precizate în prezentul contract, care vor fi înaintate Autorității Contractante.

14.3. Prestatorul are obligația de a transmite documentele pe suport de hârtie semnată și însoțită de persoanele abilitate, precum și în format electronic pe suport optic (CD/DVD).

Art. 15. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

15.1. Având în vedere durata scurtă prevăzută prin prezentul contract pentru realizarea studiului de fezabilitate și elaborarea Proiectului tehnic și detaliilor de execuție (perioadă în care nu se pot înregistra fluctuații semnificative de preț), valoarea aferentă realizării acestor documente nu face obiectul clauzelor de indexare.

15.2. Ajustarea prețului se poate aplica doar cu privire la valoarea aferentă serviciilor de asistență tehnică, dacă aceasta plată finală se face după 2 ani de la data încheierii contractului, prin aplicarea următoarei formule: $An = av + (1 - av) * In/Io$,

unde:

– „An” este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru serviciile realizate în luna „n”

– „av” este valoarea procentuală a plății în avans față de Prețul Contractului;

– „In” este indicele de cost al forței de muncă – total publicat de Institutul Național de Statistică în Indicii Trimestriali ai costului forței de muncă, aplicabil la data cu 90 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”.

– „Io” este indicele de cost al forței de muncă – total, aplicabil la data anterioară cu 30 de zile față de termenul – limită de depunere a Ofertelor.

Art. 16. CLAUZE GENERALE REFERITOARE LA PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

16.1. Prestatorul colectează și prelucrează datele personale ale Achizitorului în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.

16.2. În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal. Prestatorul aplică prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE (regulamentul general privind protecția datelor) și ale legislației naționale.

16.3. Scopul prelucrării: Datele cu caracter personal ale Achizitorului, comunicate în cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate de Prestator în scopul executării prezentului contract la care Achizitorul este parte contractantă.

16.4. Categori de date: Datele cu caracter personal colectate și prelucrate în vederea executării prezentului contract sunt următoarele: (de ex.: nume și prenume, adresa, serie și număr carte de identitate, cod numeric personal, număr de telefon/fax, adresa de poștă electronică, cod bancar).



16.5. Datele personale ale Achizitorului, comunicate în cadrul prezentului contract, pot fi comunicate de Prestator instituțiilor publice, în conformitate cu obligațiile legale care îi revin acestuia.

16.6. În situația în care este necesară prelucrarea datelor personale ale Achizitorului în alte scopuri decât cele prevăzute la art. 16.3, prestatorul va informa achizitorul și îi va solicita acordul scris cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

16.7. Prestatorul asigură dreptul Achizitorului la informare și acces la datele cu caracter personal, dreptul la rectificare, actualizare, portabilitate, ștergere, la restricționare și opoziție în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

16.8. Datele personale ale Achizitorului sunt păstrate de către Prestator pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor.

Art. 17. AMENDAMENTE

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora.

17.2. Prevederile prezentului articol nu se aplică acelor clauze pentru a căror modificare legea impune îndeplinirea unor condiții speciale atât timp cât aceste condiții nu sunt îndeplinite.

Art. 18 ÎNCETAREA CONTRACTULUI, REZILIEREA CONTRACTULUI

18.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații :

a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;

b) prin acordul părților consemnat în scris;

c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

18.2. În situația rezilierii, totale/pățiale din cauza neexecutării/executării pățiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

18.3. În situația în care executarea pățiala a obligațiilor contractuale face imposibila realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționata o parte din contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract .

18.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

18.5. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

18.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.



18.7. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor ;
- b) contractul nu trebuia să fie atribuit prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- c) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

18.8. Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care prestatorul subcontractează sau cesează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

18.9. Daunele interese pe care Achizitorul este în drept să le pretindă de la Prestator se rețin din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor interese depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului.

Art. 19. ASIGURĂRI

19.1 Prestatorul are obligația de a încheia, conform legislației în vigoare, o asigurare de răspundere civilă profesională, înainte de începerea prestării serviciilor contractate.

19.2. Valoarea asigurării trebuie să acopere minim 50 % din valoarea C+M a investiției.

19.3. Asigurarea se va emite de către o agenție de asigurare autorizată iar contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către prestator.

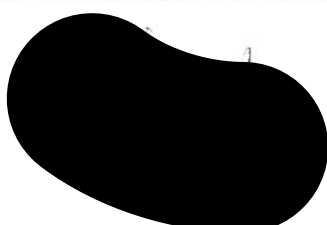
Art.20. SUBCONTRACTAREA, TERT SUSTINATOR

20.1. Subcontractarea

20.1.1. La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Prestator cu subcontractanții nominalizați în oferta sau declarații ulterioare, astfel încât activitățile ce le revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor, opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului (daca este cazul).

20.1.2. Prestatorul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de implementare a Contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

20.1.3. Prestatorul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de implementare a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind





înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți, va fi înaintată de către Prestator în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

20.1.4. În situația prevăzută la art. 20.1.2., Prestatorul poate înlocui/implica subcontractanții în perioada de implementare a contractului, în următoarele situații:

- a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta și ale căror activități au fost indicate în oferta ca fiind realizate de subcontractanți;
- b) declararea unor subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în oferta, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora;
- c) renunțarea, retragerea subcontractanților din contract.

20.1.5. În vederea obținerii acordului Achizitorului, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- a) o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către Prestator la oferta, pentru activitățile supuse subcontractării;
- b) contractele de subcontractare încheiate între Prestator și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu dar fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contract și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului;
- c) certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

20.1.6. Dispozițiile privind înlocuire/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

20.1.7. În vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita în condițiile legislației achizițiilor, iar Prestatorul se obligă să ceseze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Prestatorul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractanții clauze în acest sens. Într-o asemenea situație Contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nici o situație răspunderea Prestatorului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

20.2. Plata directă către subcontractanți

20.2.1. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanți dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

20.2.2. În aplicare prevederilor art. 20.2.21., subcontractanții își exprimă la momentul nominalizării lor în oferta și oricum nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

20.2.3. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Prestator și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.



20.2.4. În aplicarea prevederilor art. 20.1.7. Acordul părților se poate materializa prin încheierea unui act adițional la contract între Achizitor, Prestator și Subcontractant atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului.

20.3. Terțului susținător

20.3.1. Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezulta din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Prestatorul consimte ca Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

20.3.2. În cazul în care Prestatorul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Prestatorului inițial cu terțul susținător, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

Art. 21. FORȚA MAJORĂ

21.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

21.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 45 de zile, oricare dintre părți va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art. 22. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

22.1 În relația dintre Părți, Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor de proiectare elaborate/ alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea lor de către Achizitor, data la care devin proprietatea acestuia din urmă.

22.2 De la data aprobării și recepționării de către Achizitor, Prestatorul cesionează drepturile patrimoniale ale acestuia către achizitor. Cesiunea va fi exclusivă și va fi făcută conform legii.



22.3 Se considera ca (prin semnarea Contractului) Prestatorul autorizează Achizitorul sa copieze, sa folosească si sa transmită Documentele de proiectare elaborate / alte documente de către Prestator (sau in numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

22.4 Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract si nu va face referire la aceste servicii in cursul executării altor servicii pentru terți si nu va divulga nici o informație furnizata de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

22.5 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuala ori industrială, dobândite in executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusiva a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cu va considera de cuviința, fără limitare geografică ori de alta natura, cu excepția situațiilor in care exista deja asemenea drepturi de proprietate intelectuala ori industrială.

22.6 Prestatorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații si acțiuni in justiție ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, programe, mărci înregistrate etc.), in legătura cu prestarea serviciilor; si
- b) daune – interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu excepția situației in care o astfel de încălcare rezulta din respectarea documentației emise de către Achizitor.

Art. 23. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

23.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de pe raza administrativă a achizitorului.

Art. 24. COMUNICĂRI

24.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

24.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii. Neînregistrarea unui document de către contractant nu va afecta valabilitatea acestuia atât timp cât el a fost transmis de achizitor la adresa indicată în prezentul contract la art. "Părți contractante" și există confirmarea de primire.

24.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, fax sau e-mail, sub condiția confirmării în scris a primirii comunicării și a conținutului acesteia.

Art. 25. MODIFICAREA CONTRACTULUI ȘI DISPOZIȚII CONEXE

25.1. Modificări ale Contractului

- (a) Orice *Modificare a Contractului* are efect doar dacă se realizează cu respectarea *Legii*, în scris și se semnează de sau în numele ambelor *Părți*. *Modificarea Contractului* se poate realiza



numai prin semnarea unui Act Adicional. În cazul *Modificărilor Contractului* realizate prin Act Adicional, semnarea de sau în numele *Părților* este obligatorie.

- (b) *Părțile* au dreptul, pe durata *Contractului*, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul *Părților*, fără a afecta caracterul general al *Contractului*, în limitele *Legii* și în aplicarea prevederilor prevăzute de *art. 221-222 din Legea nr. 98/2016*, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din *HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165)*.
- (c) Modificările nesubstanțiale, astfel cum sunt prevăzute în *Lege*, sunt stipulate mai jos și sunt singurele *Modificări ale Contractului* care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.
1. orice modificare a datelor de contact, reprezentanților autorizați ai *Părților*, persoanelor de contact, conturilor bancare și băncilor prin care se efectuează plățile,
 2. drepturile și obligațiile *Contractantului* stabilite prin acest *Contract* sunt preluate de către un alt operator economic ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, în condițiile stabilite prin *Lege*,
 3. înlocuirea/introducerea de *Subcontractanți* cu respectarea art. 219 alin 3-5 din *Legea 98/2016*, art. 220 din *Legea 98/2016*, art. 221 din *Legea 98/2016* și a art. 150 - 161 din *HG 395/2016*,,
 4. identificarea oricărei erori, omisiuni sau oricărui viciu în cerințele *Achizitorului* dacă *Contractantul* dovedește că a fost în imposibilitatea de a depista/sesiza o astfel de eroare/omisiune/viciu până la depunerea *Ofertei*
 5. identificarea necesității oricărei diminuări/majorări/modificări a *Contractului* sau a unei părți a acestuia,
 6. identificarea unor necesități care nu au fost incluse în *Contract*, dar care au devenit strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia și trebuie achiziționate de la *Contractant* întrucât schimbarea acestuia nu poate fi realizată din motive economice sau tehnice, legate, în principal, de cerințe privind interschimbabilitatea sau interoperabilitatea cu *Serviciile* deja incluse în *Contract*, respectiv cu obiectul *Contractului*, iar schimbarea *Contractantului* cauzează *Achizitorului* dificultăți semnificative, materializate inclusiv prin creșterea semnificativă a costurilor,
 7. decalarea unui *Punct de reper* sau a unei activități din *Planul de lucru al activităților* generată de condițiile și în limitele stipulate mai jos:
 - (a) *Contractantul* este îndreptățit să solicite prelungirea duratei de prestare a *Serviciilor*, respectiv prelungirea *Contractului* sau a oricărei părți a acestuia în cazul în care această prelungire este afectată de:
 - i. volumul sau natura activităților stabilite prin *Contract*; sau de
 - ii. condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau de
 - iii. oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează *Contractantului* și nu a survenit prin încălcarea *Contractului* de către acesta,



- (b) La primirea solicitării motivate din partea *Contractantului*, *Achizitorul* ia în considerare toate detaliile justificative furnizate de *Contractant* și, dacă este cazul, prelungește durata *Contractului*.
8. modificarea *Prețului inițial al Contractului* ca efect al modificărilor nesubstanțiale
9. schimbări la nivelul *Legii*, *Regulamente CE*, *Reglementări*, *Standarde* comunicate prin intermediul *Caietului de Sarcini*, *Capitolul 9 – "Cadru legal care guvernează relația dintre Autoritatea Contractantă și Contractant"* și/sau. *"Metodologia propusă" din Propunerea Tehnică*,
- (d) În cazul în care, în prezentul *Contract*, nu sunt stabilite modificările nesubstanțiale, se aplică prevederile *Legii*.
- (e) *Modificările Contractului*, astfel cum sunt stipulate în prezentul *Contract*, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin introducerea de condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire, ar fi putut determina anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia *Contractantul* a fost declarat câștigător, putând permite selecția altui ofertant decât *Contractantul*, astfel cum a fost selectat, sau ar fi putut fi acceptată altă *Ofertă* decât cea a *Contractantului* sau ar fi putut fi atrași și alți participanți la procedura de atribuire.
- (f) Prin prezentul *Contract* **nu pot fi efectuate modificări substanțiale.**

25.2. Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora

- (a) Identificarea circumstanțelor care generează *Modificarea Contractului* este în sarcina ambelor *Părți*.
- (b) *Modificările Contractului* se realizează de *Părți*, în cadrul duratei de execuție a *Contractului*, ca urmare a:
- identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului *Contractului* și obiectivelor urmărite de *Achizitor*, astfel cum sunt precizate aceste obiective în *Caietul de Sarcini* și/sau
 - concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanței *Contractantului* în cadrul *Contractului*;
- (c) *Părțile* stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra *Termenului/Termenelor* de prestare și/sau asupra prețului *Contractului* și/sau asupra *Serviciilor*, astfel cum fac acestea obiectul *Contractului*. Efectele soluțiilor, cuantificate conform mecanismului stabilit mai sus devin *Modificări Contractuale*, putând conta în:
- prelungirea *Termenului/Termenelor* de prestare și/sau
 - suplimentarea prețului *Contractului*, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de *Contractant* și a profitului rezonabil stabilit de *Părți* ca necesar a fi asociat cheltuielilor suplimentare.



25.3. Notificarea privind Modificările Contractului

- (a) Fiecare *Parte* are obligația de a notifica cealaltă *Parte*, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera *Modificarea Contractului*, întârzia sau împiedica prestarea *Serviciilor* sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.
- (b) *Achizitorul* poate emite *Dispoziții* privind *Modificarea Contractului*, cu respectarea prevederilor contractuale și cu respectarea *Legii*.

Art. 26 Caracterul de document public

26.1 Accesul persoanelor la informațiile din Contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

Art. 27. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Art. 28. CLAUZE FINALE

28.1. Încetarea prezentului contract nu va avea ca efect degrevarea de obligații a părților în cazul în care, prin natura lor, obligațiile respective rămân în vigoare și după încetarea contractului.

28.2. De asemenea, părțile rămân răspunzătoare în limita termenelor legale de prescripție pentru orice fapte/acte întreprinse de către acestea pe perioada desfășurării contractului și ale căror rezultate apar după încetarea efectelor contractului dacă ele sunt de natură să prejudicieze interesele și drepturile legitime ale celeilalte părți.

28.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă un prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept.

28.4. În situația în care una sau mai multe prevederi din prezentul contract devin, din orice motiv, neexecutabile, ilegale sau în altfel invalide în orice privință, în baza legilor ce guvernează prezentul contract, celelalte prevederi ale prezentului contract, rămân valabile. Contractul va fi interpretat ca și când prevederile neexecutabile, ilegale sau invalide nu ar fi fost incluse în acesta.

28.5. Părțile au înțeles să încheie prezentul contract astăzi înexemplare, câte unul pentru fiecare parte.



ROMÂNIA
- MUNICIPIUL PAȘCANI -
- JUDEȚUL IAȘI -

Str. Ștefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro



Prezentul contract s-a încheiat în azi 21.12.2023, în două exemplare câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

Primar,
DI MARIUS NICOLAE PINTILIE

Directia Economica,
Dir. ex. ANGELICA IARONTE

Serviciul Tehnic si Inve

Sef serviciu

Avizat - Compartiment Juridic si Contencios,
Cons. jr. IONUȚ -

Viza C.F.P. nr. 469 / 21 / 12 2023

Prestator,

S.C. TOPGEOSYS S.R.L.

Administrator,

DI JUGARIU ADRIAN LAURENTIU



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI



Str. Ștefan cel Mare, Nr. 16, cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapașcani.ro

Nr. 19269 / 03.07 .2026

CĂTRE
S.C. TOPGEOSYS S.R.L.

Str. Dealu Crucii nr. 11, sat Sfântu Ilie, comuna Șcheia, județul Suceava

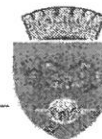
Subiect: Reziliere unilaterală Contract nr. 31740/21.12.2023

Având în vedere:

- Referatul nr. 18673/01.07.2026 întocmit de către Serviciul Tehnic și Investiții;
- Contractul nr. 31740/21.12.2023 privind prestarea serviciilor de proiectare tehnică pentru obiectivul „Modernizare/Reabilitare străzi în municipiul Pașcani”;
- Ordinul de începere nr. 1657/22.01.2024;
- Termenul contractual de finalizare a **Etapei 1 (max. 60 zile – până la data de 22.03.2024)**;
- Adresa nr. 10164/17.04.2024 de punere în întârziere;
- Adresa nr. 1402/21.01.2024;
- Ordin de suspendare nr. 4158/12.02.2025;
- Adresa nr. 100007/17.04.2026 având la baza procesul-verbal de predare-primire nr. 4021/11.02.2025, **reprezentând doar recepție cantitativă, fără recepție calitativă**;
- constatările privind neconformitatea documentației tehnice comunicate prin adresa nr. 10007/17.04.2025;
- Adresa nr. 28576/04.11.2025 însoțită de răspunsul dumneavoastră din data de 14.11.2025;
- adresa 33698/22.12.2025 reprezentând refuzul acordării unui nou termen;
- adresele și notificările succesive transmise de Municipiul Pașcani (inclusiv punere în întârziere, acordare termene suplimentare și notificări de reziliere);
- nerespectarea termenelor asumate și ulterior acordate (11.02.2025, 26.05.2025, 19.12.2025, 25.05.2026, 29.05.2026);
- Adresa nr. 5686/27.02.2026 din care rezulta faptul că **adresa 33698/22.12.2025 reprezintă ordinul de reluare a lucrărilor**.
- Adresa nr. 13656/18.05.2026;
- Adresa nr. 14282/25.05.2026;



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI



Str. Ștefan cel Mare, Nr. 16, cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

- faptul că documentația tehnică nu a fost recepționată calitativ, fiind constatate neconformități tehnice majore și lipsa avizelor obligatorii;
- depășirea termenului contractual de finalizare cu peste 700 zile calendaristice;
- **emiterea de către Serviciul Rutier Iași, la data de 17.06.2026, a două avize negative pentru documentațiile tehnice aferente Lotului 1 și Lotului 2 respectiv avizul nr. 350 înregistrat la Municipiul Pașcani sub nr. 18557/30.06.2026 și nr. 351 înregistrat la Municipiul Pașcani 18558/30.06.2026.**

vă aducem la cunoștință următoarele:

Documentația tehnică elaborată de către dumneavoastră nu îndeplinește cerințele contractuale și nu poate fi utilizată în scopul pentru care a fost contractată.

În mod concret:

- documentația nu a fost recepționată din punct de vedere calitativ;
- nu au fost obținute avizele obligatorii;
- documentația nu a fost avizată favorabil de instituțiile competente;
- Serviciul Rutier Iași a emis avize negative, confirmând oficial neconformitatea tehnică a acesteia;
- obligațiile contractuale nu au fost executate în termen și nici ulterior, în pofida termenelor suplimentare acordate.

Emiterea avizelor negative constituie o dovadă clară a faptului că serviciile prestate nu corespund cerințelor contractuale și nu conduc la realizarea obiectului contractului.

În aceste condiții, în temeiul:

- art. 10.6 din contract (neexecutare culpabilă și repetată);
- art. 18.1 lit. c) (reziliere pentru neexecutarea/neexecutarea corespunzătoare);
- art. 18.2 (daune-interese pentru obligații neexecutate);

MUNICIPIUL PAȘCANI procedează la:

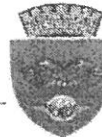
REZILIEREA UNILATERALĂ a Contractului nr. 31740/21.12.2023, începând cu data de 03.07.2026.

Rezilierea intervine ca urmare a:

1. Întârzierii excesive în executarea contractului (peste 700 zile);
2. Executării necorespunzătoare a obligațiilor contractuale;



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI



Str. Ștefan cel Mare, Nr. 16, cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

3. Nerespectării repetate a termenelor acordate;
4. Neobținerii avizelor și emiterii avizelor negative;
5. Neîndeplinirii obiectului contractului.

Totodată, vă notificăm următoarele măsuri:

1. Se vor calcula și imputa penalități de întârziere conform art. 10.1 din contract (0,06%/zi) pentru întreaga perioadă de întârziere până la data rezilierii.
2. Se vor solicita daune-interese conform art. 18.2, reprezentând valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.
3. Se va proceda la executarea garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat.
4. Municipiul Pașcani își rezervă dreptul de a se adresa instanțelor competente pentru recuperarea integrală a prejudiciilor, inclusiv costurile suplimentare pentru refacerea documentației tehnice.

Vă solicităm ca, în termen de 5 zile de la primirea prezentei:
- să comunicați punctul dumneavoastră de vedere final.

În lipsa unui răspuns conform, Municipiul Pașcani va continua demersurile legale fără alte notificări.

Primarul Municipiului Pașcani,
Marius Nicolae Pintilie

Cu deosebită considerație,

Compartimentul Juridic și Contencios,
Cons. jur. Ionuț Marin Vlad

Serviciul Tehnic și Investiții,
Ing. Constantin Buzatu



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Str. Ștefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 - PAȘCANI

Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259

e-mail: office@primariapascani.ro

Nr. 1657 / 22.01.2024 ;



NR: 1657

DATA: 22/01/2024

COD: 49EG

CĂTRE Asocieria:

- S.C. TOPGEOSYS S.R.L.

Str. Dealu Crucii, nr. 11,

sat Sfântu Ilie, comuna Șcheia, județul Suceava,

C.U.I. 17628884, Nr. Registrul Comerțului J33/768/2005

Tel. 0743 340 019

Referitor la : - Ordin de începere a executării serviciilor de proiectare aferente realizării obiectivului de investiții :

„Modernizare/Reabilitare străzi în Municipiul Pașcani, județul Iași”

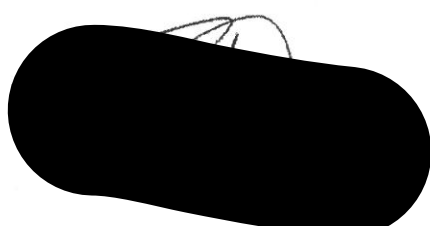
Având în vedere prevederile Contractului de servicii nr. 31740/21.12.2023 – Servicii de proiectare tehnică aferente realizării obiectivului de investiții, *„Modernizare/Reabilitare străzi în Municipiul Pașcani, județul Iași”*, vă transmitem prin prezenta **Ordinul de începere a executării serviciilor de proiectare, Etapa 1 – faza de proiectare D.A.L.I. – Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție**, începând cu data de 22.01.2024.

Cu stimă,

Primar,
Marius Nicolae Pintilie



Serviciul Tehnic și Investiții
Ing. Iulian Perțu





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
Str. Ștefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 - PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

Nr. 10164 din 17.04.2024.



NR: 10164
DATA: 17/04/2024
COD: CB9A

CĂTRE :

- S.C. TOPGEOSYS S.R.L.

Str. Dealu Crucii, nr. 11, sat Sfântu Ilie, comuna Șcheia,
județul Suceava,
telefon 0743 340 019,
C.U.I. 17628884, nr. Registrul Comerțului J33/768/2005
e-mail : office@topgeosys.ro

Referitor la : - Termen de predare documentații tehnice conform Contract nr.31740/21.12.2023 – *Servicii de proiectare tehnică aferente realizării obiectivului de investiții: „MODERNIZARE/REABILITARE STRĂZI, municipiul Pașcani, jud. Iași.*

Vă notificăm prin prezenta că la data de 21.03.2024 s-a încheiat perioada prevăzută pentru prestarea serviciilor de proiectare *Etapa 1 – faza de proiectare D.A.L.I.* conform Contractului nr. 31740/21.12.2023 – *Servicii de proiectare tehnică aferente realizării obiectivului de investiții: „MODERNIZARE/REABILITARE STRĂZI, municipiul Pașcani, jud. Iași.*

Prin urmare vă informăm că începând cu data de 22.03.2024, vor fi calculate și percepute penalități de întârziere în conformitate cu prevederile contractuale.

Termenul a fost calculat conform **CLAUZEI 5 – DURATA CONTRACTULUI, art. 5.3. – Durata de prestare a serviciilor este de 15 luni, astfel: Etapa 1 – maxim 60 zile** și raportat la data stabilită prin Ordinul de începere a executării serviciilor înregistrat cu nr. 1657/22.01.2024, respectiv 22.01.2024.

În sensul arătat vă solicităm să ne comunicați în termenul cel mai scurt stadiul elaborării documentațiilor tehnice specificate și să luați măsurile necesare pentru predarea acestora conform prevederilor contractului menționat mai sus.

Vă punem în vedere faptul că în caz contrar vom declanșa demersurile legale pentru rezilierea contractului și recuperarea unor eventuale prejudicii.

Cu stimă

Primar,

Marius Nicolae Pintilie



Serviciul Tehnic și Investiții
Ing. Iulian Perțu



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
Str. Ștefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 - PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

Nr. 1402 din 21.01.2025.

CĂTRE :

- S.C. TOPGEOSYS S.R.L.

Str. Dealu Crucii, nr. 11, sat Sfântu Ilie, comuna Șcheia,
județul Suceava,
telefon 0743 340 019,
C.U.I. 17628884, nr. Registrul Comerțului J33/768/2005
e-mail : office@topgeosys.ro

Referitor la: - Solicitare amânare plată penalități de întârziere termen de predare documentații tehnice conform Contract nr. 31740/21.12.2023 – *Servicii de proiectare tehnică aferente realizării obiectivului de investiții:*

„MODERNIZARE/REABILITARE STRĂZI, municipiul Pașcani, jud. Iași.

Având în vedere solicitarea dumneavoastră înregistrată la Primăria municipiului Pașcani cu nr. 1402/20.01.2025, privitor la amânarea termenului de plată pentru penalități stabilite conform Contractului nr. 31740/21.12.2023 – *Servicii de proiectare tehnică aferente realizării obiectivului de investiții: „MODERNIZARE/REABILITARE STRĂZI, municipiul Pașcani, jud. Iași* și comunicate prin adresa nr.33279/18.12.2024, respectiv Factura seria MP, nr. 0022/17.12.2024, vă comunicăm că luăm în calcul termenul de plată solicitat de dumneavoastră în condițiile în care până cel mai târziu la data de **11.02.2025**, finalizați integral prestarea serviciilor de proiectare **Etapa 1 – faza de proiectare D.A.L.I.**

În sensul arătat vă solicităm să luați toate măsurile necesare pentru predarea documentațiilor tehnice aferente **Etapei 1**, conform condițiilor stabilite în cadrul Caietului de Sarcini și a prevederilor Contractului menționat mai sus.

Vă punem în vedere faptul că în caz contrar vom declanșa demersurile legale pentru rezilierea contractului și recuperarea prejudiciilor create.

Cu stimă,
Primar,
M. [redacted]



Serviciul Tehnic și Investiții
Ing. Iulian Perțu



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
Str. Ștefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 - PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

Nr. 4158 / 12.02.2025



NR: 4158
DATA: 12/02/2025
COD: GFER

CĂTRE:

- S.C. TOPGEOSYS S.R.L.

Str. Dealu Crucii, nr. 11,
sat Sfântu Ilie, comuna Șcheia, județul Suceava,
C.U.I. 17628884, nr. Registrul Comerțului J33/768/2005
Tel. 0743 340 019

Referitor la : - Ordin de suspendare a executării serviciilor de proiectare aferente realizării obiectivului de investiții:

„Modernizare/Reabilitare străzi în Municipiul Pașcani, județul Iași”

Având în vedere prevederile Contractului de servicii nr. 31740/21.12.2023 – *Servicii de proiectare tehnică aferente realizării obiectivului de investiții, „Modernizare/Reabilitare străzi în Municipiul Pașcani, județul Iași”* și *Procesul verbal de predare – primire* a documentației tehnice aferente Etapei 1, faza de proiectare D.A.L.I. – Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție, înregistrat cu nr. 4021/11.02.2025, vă transmitem prin prezenta **Ordinul de suspendare a executării serviciilor de proiectare, începând cu data de 12.02.2025.**

Cu stimă ,

Primar,



Serviciul Tehnic și Investiții

Ing. Iulian Portu



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Str. Ștefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 - PAȘCANI

Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259

e-mail: office@primariapascani.ro

Nr. 10007 din 17.04.2025



NR: 10007

DATA: 17/04/2025

COD: D162

CĂTRE :

- S.C. TOPGEOSYS S.R.L.

Str. Dealu Crucii, nr. 11, sat Sfântu Ilie, comuna Șcheia,
județul Suceava,

telefon 0743 340 019,

C.U.I. 17628884, nr. Registrul Comerțului J33/768/2005

e-mail : office@topgeosys.ro

Referitor la: - Recepție calitativă – Documentații tehnice – Etapa 1, conform Contract nr. 31740/21.12.2023 – *Servicii de proiectare tehnică aferente realizării obiectivului de investiții:*

„MODERNIZARE/REABILITARE STRĂZI, municipiul Pașcani, jud. Iași.

Având în vedere Documentația tehnică elaborată în cadrul Contractului de servicii menționat mai sus *Etapa 1*, respectiv elaborare studii de teren și Documentații de avizare a lucrărilor de intervenție – D.A.L.I., transmisă la data de 11.02.2025 în baza Procesului verbal de predare – primire înregistrat cu nr. 4021/11.02.2025 și de asemenea constatările consemnate în cadrul ședinței C.T.E. din cadrul Primăriei municipiului Pașcani de la data de 12.03.2025, vă transmitem următoarele observații:

1. Expertiza tehnică este elaborată de S.C. IUVEX CONCEPT S.R.L. – Expert tehnic ing. Mihai Iuga. Expertul tehnic declarat în cadrul Propunerii tehnice, anexă la Contract este ing. Radu Luca – de asemenea RADU LUCA este menționat și în cadrul D.A.L.I. Lot 1, pag. 15 și Lot 2, pag. 17.
2. Studiul geotehnic este elaborat de inginer geotehnician Eduard Casandru. Specialistul declarat în cadrul Propunerii tehnice, anexă la Contract este inginerul geolog Gherman Sorin – angajat S.C. TOPGEOSYS S.R.L.
3. Colectivul de elaborare identificat în D.A.L.I., este format din ing. Jarda Lucian – Șef proiect și ing. Munteanu Adrian – proiectant de specialitate pentru o parte din documentații – Lot 1, Lot 2, str. Bisericii, str. Rozelor, etc., iar pentru restul străzilor din listă, proiectantul de specialitate este S.C. NORTH POINT DESIGN S.R.L. – ing. Croitor Alexandru. În cadrul Propunerii tehnice, anexă la Contract, Șeful de proiect declarat este ing. Croitor Alexandru, iar proiectant de specialitate este ing. Florea Alexandru Mihai.

4. În cadrul Devizului General – Lotul 1 și Lotul 2, la cap. 3.5.5, 3.7.1 și 3.8.2, nu apar sumele prevăzute pentru cheltuielile repective – coloana 3.
5. În cadrul documentației pentru str. Bisericii și str. Rozelor nu a fost identificat (anexat) Devizul general al investiției.
6. Documentațiile tehnice elaborate nu sunt verificate, semnate și ștampilate de către Expertul tehnic.

Precizăm că în conformitate cu prevederile Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, aprobat prin H.G. nr. 925/1995, actualizată cu modificările și completările ulterioare, art. 12, alin.(4) – *Expertul tehnic verifică, semnează și ștampilează documentațiile tehnice, în toate fazele de elaborare ale acestora, în domeniile/subdomeniile de construcții și specialitățile de instalații pentru care este atestat și a întocmit expertiza tehnică, pentru confirmarea conformității acestora cu raportul de expertiză tehnică.*

De asemenea vă solicităm, în conformitate cu prevederile **Caietului de sarcini**:

Cap. 3.4 – Aspecte privind organizarea activităților conexe serviciilor de proiectare

3.4.1. Aspecte în atenția proiectantului

1. Documentațiile tehnice elaborate pe specialități – Proiect tehnic și detalii de execuție, documentație tehnică pentru autorizarea lucrărilor – D.T.A.C. și documentațiile tehnice pentru obținerea avizelor, vor fi transmise de către proiectant spre avizare verificatorilor de proiecte atestați, stabiliți de către beneficiar(investitor),
2. Pentru asigurarea prezentării proiectului elaborat în fața specialiștilor verifcatori de proiecte atestați, stabiliți de către investitor, proiectantul va stabili de comun acord cu acesta o procedură de lucru,
3. Dacă verifcatorii de proiecte, în urma verificării documentațiilor, întocmesc referatul de verificare fără observații cu privire la respectarea reglementărilor tehnice și asigurarea cerințelor fundamentale aplicabile, semnează și ștampilează documentațiile verificate, acestea fiind corespunzătoare din punctul de vedere al cerințelor stabilite în lege, documentația se va recepționa și se va trece la următoarea etapă de prestare a serviciilor,
4. În situația în care există observații care presupun revizuirea documentațiilor tehnice enumerate mai sus, acestea vor fi preluate de Proiectant în vederea efectuării remedierilor necesare, urmând ca documentațiile să fie retransmise spre avizare.

În sensul celor de mai sus vă informăm că Primăria municipiului Pașcani are încheiat un Contract de servicii cu S.C. PROIECT DRUM S.R.L., cu următoarele date de identificare:

- Municipiul Iași, str. Păcurari, nr. 143, bloc 594, apartament 17, verifcator de proiecte – Profesor Universitar Dr. Ing. Vasile Boboc, e-mail: vboboc1956@yahoo.com telefon 0744 531 490.

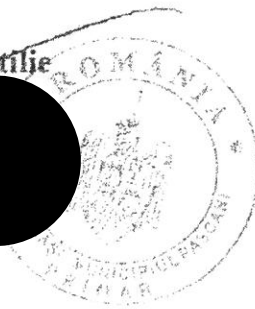
Vă punem în vedere că ulterior verificării și ștampilării de către verificator a documentației tehnice aferente, conform *Caietului de sarcini – cap. 3.2. Detalii și cerințe specifice obiectului contractului – servicii de proiectare și asistență tehnică – ELABORARE DOCUMENTAȚII TEHNICE PENTRU OBȚINERE AVIZE/ACORDURI/AUTORIZAȚII* – Activitatea de depunere a cererilor(solicitărilor specifice și respectiv de obținere de avize/acorduri/ autorizații de la instituțiile abilitate este în sarcina prestatorului, beneficiarul obligându-se să pună la dispoziția acestuia oricare alt document necesar, conform cerințelor stabilite prin reglementările legale și/sau procedurile specifice instituțiilor avizatoare;..., urmează să definitivați activitatea de obținere a avizelor solicitate prin Certificatul de urbanism, în situația de față Aviz Poliția Rutieră Iași și Aviz ANCOM(pt. canalizații subterane).

În concluzie, pentru a se putea finaliza recepția calitativă a documentației elaborate în baza Contractului nr. 31740/21.12.2023 – *Servicii de proiectare tehnică aferente realizării obiectivului de investiții: „MODERNIZARE/ REABILITARE STRĂZI, municipiul Pașcani, jud. Iași* și implicit pentru a se putea deconta serviciile prestate, vă rugăm să ne transmiteți clarificările pe care le considerați justificative cu privire la toate aspectele prezentate mai sus.

Vă rugăm de asemenea să precizați, în măsura în care considerați că este cazul, modalitatea în care doriți să vă returnăm/să preluați partea/părțile din documentația tehnică elaborată, în vederea efectuării remedierilor necesare pentru conformarea acesteia.

Termen de răspuns: **25.04.2025.**

Cu stimă,
Primar,
Marius Nicolae Pintilie



Serviciul Tehnic și Investiții
Ing. Iulian Pertu





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI



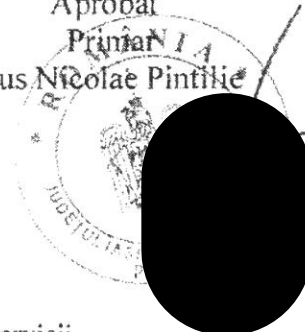
Str. Ștefan cel Mare Nr. 16, cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

Nr. 28576 / 04.11.2025



Nr: 28576
Data: 04/11/2025
Cod: 17092

Aprobat
Primar
Marius Nicolae Pintilie



Către,

S.C. TOPGEOSYS S.R.L.

Referitor la: contractul nr. 31740 din 21.12.2023, contract de servicii

"Modernizare/Reabilitare străzi în municipiul Pașcani, jud. Iași", vă transmitem următoarele:

Stimați colaboratori,

În legătură cu observațiile formulate de domnul ing. Vasile Boboc, verificator de proiect, transmise către Primăria municipiului Pașcani în data de 28.10.2025, vă solicităm să ne comunicați un termen clar pentru remedierea acestora.

Totodată, vă reamintim că, potrivit art. 5.3 din contractul nr. 31740/21.12.2023, durata de prestare a serviciilor este de 15 luni, cu următoarea structură pentru Etapa 1 – maximum 60 zile:

Etapa 1 – maxim 60 zile:

1. Elaborare Studiu de fezabilitate/D.A.L.I.;
2. Elaborare studii de teren;
3. Documentații avize/acorduri/autorizări;
4. Revizuire/modificare/definitivare Documentații avize/acorduri/autorizări impuse de avizatori și/sau solicitare de către verificatorii de proiect;
5. Revizuire/modificare/definitivare Studiu de fezabilitate/D.A.L.I., ținând cont de eventualele observații/clarificări solicitate de către verificatorii de proiect și/sau de experții tehnici;

Având în vedere întârzierea semnificativă față de termenele contractuale, vă rugăm să ne transmiteți de urgență o dată certă pentru finalizarea și predarea documentațiilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI



Str. Ștefan cel Mare, Nr. 16 cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

Totodată, vă informăm că începând cu data transmiterii prezentei adrese se consideră că documentația nu corespunde din punct de vedere calitativ, astfel vor fi calculate și percepute penalități de întârziere, conform prevederilor contractuale, până la data predării documentației vizate de verificatorul de proiect.

Întocmit.
Serviciul Tehnic și Investiții,
Ing. Constantin Buzatu



CATRE: PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI

In atentie: D-nului Primar Marius Nicolae Pintilie
D-nului Tudor Savinescu
D-nului Constantin Buzatu

Referitor la: Contractul 31740/21.12.2023
Proces verbal predare primire documentatie tehnica nr. 4021/11.02.2025
Ordinul de suspendare a executarii serviciilor de proiectare nr. 4158/12.02.2025
Observatii D-nul Profesor Doctor Vasile Boboc
Adresa nr. 28576/04.11.2025

Avand in vedere adresa nr. 28576/04.11.2025 si observatiile verificatorului de proiect MLPTL , cerintele A4, B2, D, D-nului Profesor Doctor Vasile Boboc, va transmitem urmatoarele:

1. Intocmirea Studiului de trafic nu face parte din Contractul 31740/21.12.2023, ca urmare, intelegand necesitatea tehnica a acestuia si considerand ca Studiul de Trafic intocmit prin grija municipiului Pascani nu poate fi folosit conform e-mail-ului transmis de D-nul Profesor Vasile Boboc la data de 22.10.2025, ora 11.28, compania noastra a demarat procedurile de intocmire a Studiului de trafic astfel:

- Miercuri, 5.11.2025;
- Vineri, 7.11.2025;
- Luni, 10.11.2025;
- Miercuri, 12.11.2025;

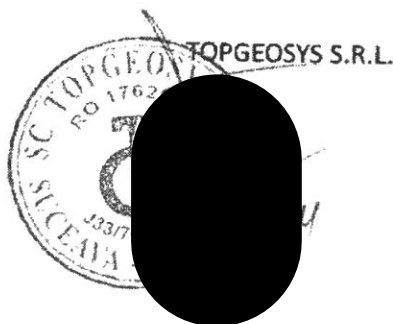
Echipele Topgeosys – aproximativ 8 persoane, se vor deplasa pe raza Municipiului Pascani pentru culegerea datelor necesare intocmirii Studiului de trafic.

Luni, 17.11.2025, compania subcontractoare a Topgeosys, va incepe intocmirea studiului de trafic livrabil.

2. Dupa intocmirea Studiului de trafic se va realiza completarea documentatiilor cu breviarele de calcul si revizuirile de "forma, nu "fond" solicitate de D-nul Profesor Vasile Boboc in vederea verificarii documentatiilor.

Deoarece este necesar un timp pentru rezolvarea celor 2 puncte de mai sus, va rugam sa ne transmiteti adresa nr. 28576/04.11.2025 cu un termen necesar de 45 de zile.

04.11.2025





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI



Str. Ștefan cel Mare, Nr. 16, cod: 705209 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300, Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

Nr. 33638 din 22.12.2025

CĂTRE :

- **S.C. TOPGEOSYS S.R.L.**

Str. Dealu Crucii, nr. 11, sat Sfântu Ilie, comuna Șcheia,
 județul Suceava,

telefon 0743 340 019,

C.U.I. 17628884, nr. Registrul Comerțului J33/768/2005

e-mail : office@topgeosys.ro

Referitor la: - Termen de predare documentații tehnice conform Contract nr. 31740/21.12.2023 – *Servicii de proiectare tehnică aferente realizării obiectivului de investiții: „MODERNIZARE/REABILITARE STRĂZI, municipiul Pașcani, jud. Iași* și e-mail transmis în data de 16.12.2025, va aducem la cunoștință următoarele:

Conform adresei nr. 28720/05.11.2025, am fost de acord cu termenul de 45 zile transmis de dumneavoastră pentru remedierea și completarea documentațiilor tehnice și anume data de 19.12.2025. În data de 16.12.2025 ne transmiteți un e-mail prin care ne solicitați prelungirea termenului până la 30.01.2026, ceea ce înseamnă încă 42 zile față de cele 45 zile inițiale însumând un total de 87 de zile care depășește cu mult termenul asumat prin contract de 60 zile pentru elaborare documentații etapa I, **astfel vă transmitem că nu suntem de acord cu acest nou termen.**

Astfel începând cu data de 20.12.2025 sunteți în întârziere și vor fi calculate penalități de întârziere în conformitate cu prevederile contractuale. Totodată va transmitem să predați documentațiile tehnice conform contractului, în caz contrar vom declanșa demersurile legale pentru rezilierea contractului și recuperarea unor eventuale prejudicii.

Vă informăm că, în situația în care nu veți da curs prezentei, vom proceda la uzitarea prevederilor următoarelor articole din contractul nr. 31740/21.12.2023:



NR: 33698
DATA: 22/12/2025
COD: 24005



ROMANIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI



Str. Ștefan cel Mare, Nr. 16, cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

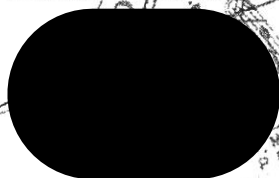
"Art. 10.6. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese."

"Art. 18.1(c) 18.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale."

"Art. 18.2. În situația rezilierii, totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate."

Cu stimă,
Primar I.A.
Marius Nicolae Pintilie



Serviciul Tehnic și Investiții
Ing. G. Buzatu





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI



Str. Ștefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300, Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

Nr. 5686 din 27.02.2026

CĂTRE :

- **S.C. TOPGEOSYS S.R.L.**

Str. Dealu Crucii, nr. 11, sat Sfântu Ilie, comuna Șcheia,
județul Suceava,
telefon 0743 340 019,
C.U.I. 17628884, nr. Registrul Comerțului J33/768/2005
e-mail : office@topgeosys.ro

Referitor la: - Contract nr. 31740/21.12.2023 – *Servicii de proiectare tehnică aferente realizării obiectivului de investiții: „MODERNIZARE/REABILITARE STRĂZI, municipiul Pașcani, jud. Iași,*

Având în vedere adresa dumneavoastră nr. 79/26.02.2026, înregistrată la primăria Pașcani cu nr. 5686/27.02.2026, vă transmitem următoarele:

➤ În data de **22.12.2023** sa semnat contractul de *Servicii de proiectare tehnică aferente realizării obiectivului de investiții: „MODERNIZARE/REABILITARE STRĂZI, municipiul Pașcani, jud. Iași,* având numărul 31740/21.12.2023;

➤ În data de **22.01.2024** sa dat ordinul de începere servicii pentru etapa 1 conform contractului de servicii și a caietului de sarcini nr. 7758/24.03.2023 astfel:

1. Elaborare studii de teren – topo, geotehnice, expertize tehnice;
2. Elaborare Documentații de avizare a lucrărilor de intervenții – D.A.L.I.;



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI



Str. Ștefan cel Mare Nr.16, cod. 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

3. Revizuire/modificare/definitivare D.A.L.I. ținând cont de eventualele observații/clarificări solicitate de către verificatorii de proiect și/sau de expert tehnic.

Durata de execuție a etapei 1 conform caietului de sarcini este de **60 de zile** și anume până la data de **22.03.2024**. Conform documentației transmisă de către dumneavoastră în *propunere tehnică la pagina 76* este graficul de execuție propus de dumneavoastră astfel:

1. Predarea/primirea documentației, vizită amplasament – 1 zile;
2. Elaborare studiu topografic – 4 zile;
3. Elaborare studiu geotehnic – 5 zile;
4. Elaborare expertize tehnice – 5 zile;
5. Elaborare DALI – 15 zile;
6. Documentații avize DALI – 4 zile;
7. **Revizuire/modificare/definitivare D.A.L.I. ca urmare a recomandărilor verificatorilor tehnici și/sau expert tehnic – 3 zile**

În total sunt **51 de zile calendaristice**.

➤ Conform caietului de sarcini la *cap. 10 Recepția serviciilor și condiții de plată, 10.1 Servicii de proiectare tehnică*,

Recepția cantitativă a documentațiilor aferente serviciilor prestate se face pe bază de Proces Verbal de predare – primire, încheiat între Proiectant și Autoritatea Contractantă;

Recepția calitativă se consideră realizată de către Autoritatea Contractantă în urma eliberării Avizului favorabil de către Consiliul Tehnico – Economic din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani;



Astfel la data de 11.02.2025, după 326 de zile de la data care trebuia finalizată etapa 1, sa întocmit un proces verbal de predare – primire documentație DALI – recepție cantitativă **nu și calitativă așa cum trebuie să fie o documentație tehnică**. În data de 17.04.2025 vi s-a transmis adresa nr. 10007/17.04.2025 prin care vi sa adus la cunoștință constatările consemnate în cadrul ședinței C.T.E. din cadrul primăriei municipiului Pașcani din data de 12.03.2025. S-a transmis un răspuns din partea dumneavoastră în data de 25.04.2025 prin adresa nr. 165/25.04.2025 prin care vă asumați termen de predare documentație 26.05.2025, termen care nu a fost respectat nici până astăzi.

4. *În situația în care există observații care presupun revizuirea documentațiilor tehnice, acestea vor fi preluate de Proiectant în vederea efectuării remedierilor necesare, urmând ca documentațiile să fie retransmise spre avizare.*

Conform contractului nr. 31740/21.12.2023 art. 13 **Recepții, rapoarte, verificări,**

13.3. *Constituie recepția documentației tehnice (etapele I+II), următoarele:*

- *Referatele verifcatorilor*
- *Procesul verbal de recepție întocmit de beneficiar*

Documentația de proiectare (etapele I+II) va fi predată pe bază de proces verbal de predare-primire, iar componența acesteia va fi conform prevederilor prezentului contract și caietului de sarcini. Recepția documentației se va face de către beneficiar printr-o comisie de recepție desemnată în acest sens.

13.4. *Procesul verbal de recepție a documentației nu va exonera prestatorul de răspunderea pentru viciile de proiectare cauzate de realizarea necorespunzătoare a documentației. Procesul verbal de recepție se va semna după verificarea de către verifcatorii atestați a documentației și soluționarea eventualelor neconcordanțe și neconformități ale documentației (dacă este cazul) și nu mai târziu de 5 zile după avizarea documentației de către Autoritatea Contractantă.*

13.6. *În cazul în care prestatorul întârzie începerea contractului sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze un*



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI



Str. Ștefan cel Mare, Nr. 16, cod 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300, Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit vor deveni incidente prevederile art.10.1. sau, dacă este cazul va rezilia contractul.

Astfel conform caietului de sarcini și graficului de execuție transmis de dumneavoastră această etapă de revizuire/modificare/definitivare este cuprinsă în etapa 1, astfel etapa 1 nu este finalizată.

Ca și depășire de la data de 22.03.2024 termen de finalizare etapa 1 este de 712 zile calendaristice.

➤ Astfel chiar dacă sa întocmit un proces verbal de predare - primire din punct de vedere cantitativ etapa 1 nu este finalizată deoarece din punct de vedere calitativ documentația transmisă de dumneavoastră **nu corespunde**. Totodată **până la data de 03.03.2026 încă nu ați predat** către primăria municipiului Pașcani avizul de la Poliția Rutieră Iași.

➤ În decursul anului 2025 s-au transmis mai multe adrese/notificări între părți, vă aducem la cunoștință că în data de 04.11.2025 am transmis adresa nr. 28576 prin care v-am solicitat un termen de finalizare și predare a documentațiilor etapa 1, a fost solicitat din partea dumneavoastră un termen de 45 de zile, termen cu care am fost de acord și anume 19.12.2025, **astfel odată cu acceptarea acestui termen se consideră și ordin de reluare lucrări**. În data de 16.12.2025 ne transmiteți un email prin care ne solicitați prelungirea termenului până în data de 30.01.2026, vă răspundem în data de 22.12.2025 prin adresa nr. 33698, prin care vă comunicăm faptul că **nu suntem de acord cu această prelungire** și vă informăm ca începând cu data de 20.12.2025 sunteți în întârziere. Ținând cont de faptul că nu am primit nici un răspuns la adresa nr. 33698/22.12.2025 din partea dumneavoastră, am considerat acceptarea acesteia astfel în data de 24.02.2026 vi sa transmis adresa nr. 5344 prin care vi se transmit facturile de penalități emise anterior și neachitate inclusiv factura nr. 0043 din 23.02.2026 aferent penalităților pentru perioada 20.12.2025 – 31.01.2026.



Referitor la cele enunțate mai sus autoritatea contractantă Municipiul Pașcani este îndreptățită să ceară penalități conform contractului nr. 31740/21.12.2023, art. 10 **SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR**,

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu prestează, prestează cu întârziere sau necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, atunci achizitorul are dreptul de a percepe penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul prestației datorate/neefectuate, respectiv 0.06% pe fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor sau, dacă este cazul, până la rezilierea contractului.

10.6. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.8. În cazul în care din culpa prestatorului, achizitorul suferă prejudicii chiar dacă acestea sunt ulterioare recepției serviciilor care fac obiectul prezentului contract, prestatorul se obligă să suporte în totalitate sumele aferente acestor prejudicii.

Art. 18.1(c) 18.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

Art. 18.2. În situația rezilierii, totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

În concluzie până la data de 03.03.2026 nu am primit avizul de Poliția Rutieră Iași și Documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții avizată de verificatorul de proiect împreună cu referatul verificatorului de proiect fără observații la documentații, astfel suntem îndreptățiți la activarea clauzei contractuale prevăzută la art. 10.1, 10.6, 10.8, 18.1(c), și 18.2 din contractul 31740/21.12.2023 – care dă dreptul Primăriei Municipiului Pașcani, în calitate de achizitor – beneficiar, la **rezilierea contractului** și



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI



Str. Ștefan cel Mare Nr. 16 cod 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232 762.300; Fax: 0232 766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

să perceapă penalități, de a executa garanția de bună execuție constituită și de a se adresa instanțelor judecătorești competente în vederea recuperării prejudiciilor cauzate.

Primar

Marius Nicolae Pintilie



Serviciul Tehnic și Investiții

ing. Constantin Buzatu





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI



Str. Ștefan cel Mare, Nr. 16, cod 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232 762 300, Fax: 0232 765 259
e-mail: office@primariapașcani.ro

Nr. 25576 / din 11.06.2025



11.06.2025
11.06.2025
11.06.2025

Aprobat
Primar
Marius Nicolae Pintilie

Către,

S.C. TOPGEOSYS S.R.L.

Referitor la: contractul nr. 31740 din 21.12.2023, contract de servicii

"Modernizare/Reabilitare străzi în municipiul Pașcani, jud. Iași", vă transmitem următoarele:

Sumați colaboratori,

În legătură cu observațiile formulate de domnul ing. Vasile Boboc, verificator de proiect, transmise către Primăria municipiului Pașcani în data de 28.10.2025, vă solicităm să ne comunicați un termen clar pentru remedierea acestora.

Totodată, vă reamintim că, potrivit art. 5.3 din contractul nr. 31740/21.12.2023, durata de prestare a serviciilor este de 15 luni, cu următoarea structură pentru Etapa I – maximum 60 zile:

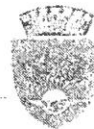
Etapa I - maxim 60 zile:

1. Elaborare Studiu de fezabilitate/D.A.L.I.;
2. Elaborare studii de teren;
3. Documentații avize/acorduri/autorizări;
4. Revizuire/modificare/definitivare Documentații avize/acorduri/autorizări impuse de avizatori și/sau solicitare de către verificatorii de proiect;
5. Revizuire/modificare/definitivare Studiu de fezabilitate/D.A.L.I., ținând cont de eventualele observații/clarificări solicitate de către verificatorii de proiect și/sau de experții tehnici;

Având în vedere întârzierea semnificativă față de termenele contractuale, vă rugăm să ne transmiteți de urgență o dată certă pentru finalizarea și predarea documentațiilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI



Sr. Ștefan cel Mare, Nr. 16, cod 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232 768.300; Fax: 0232 768.258
e-mail: office@primariapașcani.ro

Totodată, vă informăm că începând cu data transmiterii prezentei adrese se consideră că documentația nu corespunde din punct de vedere calitativ, astfel vor fi calculate și percepute penalități de întârziere, conform prevederilor contractuale, până la data predării documentației vizate de verificatorul de proiect.

Întocmit,
Serviciul Tehnic și Investiții,
Ing. Constantin Buzatu



CATRE: PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI

In atentie: D-nului Primar Marius Nicolae Pintilie
D-nului Tudor Savinescu
D-nului Constantin Buzatu

Referitor la: Contractul 31740/21.12.2023
Proces verbal predare primire documentatie tehnica nr. 4021/11.02.2025
Ordinul de suspendare a executarii serviciilor de proiectare nr. 4158/12.02.2025
Observatii D-nul Profesor Doctor Vasile Boboc
Adresa nr. 28576/04.11.2025

Avand in vedere adresa nr. 28576/04.11.2025 si observatiile verficatorului de proiect MLPTL , cerintele A4, B2, D, D-nului Profesor Doctor Vasile Boboc, va transmitem urmatoarele:

1. Intocmirea Studiului de trafic nu face parte din Contractul 31740/21.12.2023, ca urmare, intelegand necesitatea tehnica a acestuia si considerand ca Studiul de Trafic intocmit prin grija municipiului Pascani nu poate fi folosit conform e-mail-ului transmis de D-nul Profesor Vasile Boboc la data de 22.10.2025, ora 11.28, compania noastra a demarat procedurile de intocmire a Studiului de trafic astfel:

- Miercuri, 5.11.2025;
- Vineri, 7.11.2025;
- Luni, 10.11.2025;
- Miercuri, 12.11.2025;

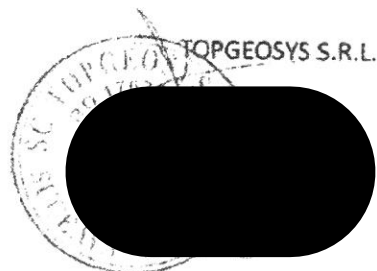
Echipele Topgeosys – aproximativ 8 persoane, se vor deplasa pe raza Municipiului Pascani pentru culegerea datelor necesare intocmirii Studiului de trafic.

Luni, 17.11.2025, compania subcontractoare a Topgeosys, va incepe intocmirea studiului de trafic livrabil.

2. Dupa intocmirea Studiului de trafic se va realiza completarea documentatiilor cu breviarele de calcul si revizuirile de "forma, nu "fond" solicitate de D-nul Profesor Vasile Boboc in vederea verificarii documentatiilor.

Deoarece este necesar un timp pentru rezolvarea celor 2 puncte de mai sus, va rugam sa ne transmiteti adresa nr. 28576/04.11.2025 cu un termen necesar de 45 de zile.

04.11.2025





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI



Str. Ștefan cel Mare, Nr. 16, cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300, Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

Nr. 33698 din 22.12.2025

CĂTRE :

- **S.C. TOPGEOSYS S.R.L.**

Str. Dealu Crucii, nr. 11, sat Sfântu Ilie, comuna Șcheia,
județul Suceava,
telefon 0743 340 019,
C.U.I. 17628884, nr. Registrul Comerțului J33/768/2005
e-mail : office@topgeosys.ro

Referitor la: - Termen de predare documentații tehnice conform Contract nr. 31740/21.12.2023 – *Servicii de proiectare tehnică aferente realizării obiectivului de investiții: „MODERNIZARE/REABILITARE STRĂZI, municipiul Pașcani, jud. Iași* și e-mail transmis în data de 16.12.2025, va aducem la cunoștință următoarele:

Conform adresei nr. 28720/05.11.2025, am fost de acord cu termenul de 45 zile transmis de dumneavoastră pentru remedierea și completarea documentațiilor tehnice și anume data de 19.12.2025. În data de 16.12.2025 ne transmiteți un e-mail prin care ne solicitați prelungirea termenului până la 30.01.2026, ceea ce înseamnă încă 42 zile față de cele 45 zile inițiale însumând un total de 87 de zile care depășește cu mult termenul asumat prin contract de 60 zile pentru elaborare documentații etapa 1, astfel vă transmitem că nu suntem de acord cu acest nou termen.

Astfel începând cu data de 20.12.2025 sunteți în întârziere și vor fi calculate penalități de întârziere în conformitate cu prevederile contractuale. Totodată va transmitem să predați documentațiile tehnice conform contractului, în caz contrar vom declanșa demersurile legale pentru rezilierea contractului și recuperarea unor eventuale prejudicii.

Vă informăm că, în situația în care nu veți da curs prezentei, vom proceda la uzitarea prevederilor următoarelor articole din contractul nr. 31740/21.12.2023:



NR: 33698
DATA: 22/12/2025
COD: 2400E



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI



Str. Ștefan cel Mare, Nr.16 cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

"Art. 10.6. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese."

"Art. 18.1(c) 18.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale."

"Art. 18.2. În situația rezilierii, totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate."

Cu stimă,
Primar I.A. *
Marinela I. Zintile

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI
PRIMĂRIA

Serviciul Tehnic și Investiții
Ing. Constantin Buzatu


GRAFIC CARTI - Detalierea costului raportat la numarul de personal implicat in tiuturi de activitati si impozituri

[illegible]



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI



Str. Ștefan cel Mare, Nr. 16, cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232 762 300, Fax: 0232 766 259
e-mail: office@primariapascani.ro

Nr. 13565 din 18.05.2026

CĂTRE:

- **S.C. TOPGEOSYS S.R.L.**

Str. Dealu Crucii, nr. 11, sat Sfântu Ilie, comuna Șcheia,
județul Suceava
telefon 0743 340 019
C.U.I. 17628884, nr. Registrul Comerțului J33/768/2005
e-mail: office@topgeosys.ro

Referitor la: - Contract nr. 31740/21.12.2023 – *Servicii de proiectare tehnică aferente realizării obiectivului de investiții:*

„MODERNIZARE/REABILITARE STRĂZI, municipiul Pașcani, jud. Iași,

În urma întâlnirii din data de **14.05.2026**, a rămas în sarcina dumneavoastră să ne transmiteți termenul de revizuire și redare a documentației necesare obținerii avizului de la **Serviciul Rutier Iași**.

La data de **15.05.2026**, ne-ați transmis prin email că termenul maxim de revizuire este de **1 (una) lună**, respectiv până la **15.06.2026**.

Vă aducem la cunoștință că termenul comunicat este nejustificat și nu poate fi acceptat. În urma reverificării graficului de execuție depus la licitație de către SC TOPGEOSYS SRL, ați declarat în mod expres că termenul de întocmire a documentațiilor pentru obținerea avizelor, faza D.A.L.I., pentru întregul contract – nu doar pentru cele două loturi în discuție – este de 4 zile.

În consecință, termenul de revizuire și redare a documentațiilor pentru obținerea avizului pentru Lotul 1 și Lotul 2 este de **5 zile**, respectiv până la data de **25.05.2026**, termen pe care aveți obligația să îl respectați.

Vă informăm că, în situația în care nu veți da curs prezentei solicitări și nu veți respecta termenul stabilit sau avizul emis de Serviciul Rutier Iași **este unul negativ**, vom



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI



Str. Ștefan cel Mare, Nr. 16, cod: 705200, PAȘCANI
Telefon: 0232 762 300; Fax: 0232 766 259
e-mail: office@primariapascani.ro

proceda fără întârziere la aplicarea prevederilor contractuale și vom demara procedura de reziliere a contractului nr. 31740/21.12.2023, începând cu data de **26.06.2026**, în temeiul următoarelor articole contractuale:

"Art. 10.6. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese."

"Art. 18.1(c) 18.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale."

"Art. 18.2. În situația rezilierii, totale/pățiale din cauza neexecutării/executării pățiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate."

Primar
Marius Nicolae Pintilie

Serviciul Tehnic și Investiții
ing. Constantin Buzatu



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI



Str. Ștefan cel Mare, Nr. 16, cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300, Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

Nr. 14282 din 25.05.2026

CĂTRE:

- **S.C. TOPGEOSYS S.R.L.**

Str. Dealu Crucii, nr. 11, sat Sfântu Ilie, comuna Șcheia,
judetul Suceava

telefon 0743 340 019

C.U.I. 17628884, nr. Registrul Comerțului J33/768/2005

e-mail: office@topgeosys.ro

Referitor la:

- adresa nr. 289 din 22.05.2026 înregistrată la municipiul Pașcani cu nr. 14282 din 25.05.2026;

- Contract nr. 31740/21.12.2023 – *Servicii de proiectare tehnică aferente realizării obiectivului de investiții:*

„MODERNIZARE/REABILITARE STRĂZI, municipiul Pașcani, jud. Iași,

Vă comunicăm faptul că **suntem de acord cu termenul de depunere 29.05.2026**, termen pe care vi l-ați asumat prin adresa transmisă. Vă rugăm să ne transmiteți **dovada depunerii documentațiilor**.

Vă reamintim că acesta reprezintă **ultimul termen acceptat** de Municipiul Pașcani. În situația în care documentația nu este depusă în termen sau avizul obținut este negativ, vom proceda fără întârziere la aplicarea prevederilor contractuale și vom demara **procedura de reziliere a Contractului nr. 31740/21.12.2023**, începând cu ziua următoare **termenului de 29.05.2026** sau data primirii avizului negativ, în temeiul următoarelor articole contractuale:

„Art. 10.6. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.”



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI



Str. Ștefan cel Mare, Nr. 16, cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300, Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

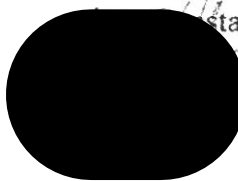
"Art. 18.1(c) 18.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:
c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale."

"Art. 18.2. În situația rezilierii, totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate."

Primar
Marius Nicolae Pîmîrte



Serviciul Tehnic și Investiții
Constantin Buzatu





A V I Z nr. 350 (NEGATIV)

Solicitant: S.C. TOPGEOSYS S.R.L.

Beneficiar: U.A.T. Municipiul Pașcani, județul Iasi

Județul IASI Municipiul PAȘCANI REGISTRATURA GENERALĂ INTRARE / IEȘIRE Nr. 18557 Data: 30.06.2026
--

Ca urmare a solicitării dumneavoastră, adresate IPJ Iași - Serviciul Rutier, referitoare la emiterea avizului pentru proiectul de semnalizare rutieră "**Modernizare strazi în municipiul Pașcani – Lotul 1, județul Iași**", vă comunicăm **avizul negativ**, din următoarele motive:

1. Prin proiectul depus nu sunt respectate prescripțiile de proiectare prevăzute de SR 10144-1-24 – *Strazi si amenajari pentru biciclete. Profiluri transversale. Cerinte de proiectare*, respectiv SR 10144-2/2024 *Strazi, trotuare, alei pentru circulația pietonala și amenajari pentru biciclete. Cerinte de proiectarea*. Astfel, se impune adoptarea unei soluții de proiectare care să respecte standardele susmenționate;
2. Prin proiect se propune amenajarea de zone rezidentiale, desi conform standardului sus-mentionat, profilul de strada rezidentiala nu implica amenajarea de trotuare, partea carosabila urmand a fi partajata de toate categoriile de participanti la trafic. Mai mult, amenajarea de trotuare si semnalizarea strazii ca fiind strada din zona rezidentiala, implica o neconcordanța in aplicarea normelor rutiere privind circulația pietonilor, conform legislatiei in vigoare;
3. Nu reiese din documentatia depusa caracterul rezidential al zonelor ce se vor a fi semnalizate ca atare. Astfel, conform SR 1848-1/2024 indicatoarele rutiere fig. G34 *Zona rezidentiala* și fig. G35 *Sfarsitul zonei rezidentiale* se folosesc pentru a semnaliza o zona exclusiv de locuinte, aspect care nu reiese din documentatie;
4. Prezentarea unui plan cu traseul propus pentru traficul vehiculelor cu masa maxima autorizata mai mare de 7,5 tone nu exclude obligatia semnalizarii arterelor de circulație, privind restrictiile de tonaj stabilite pe anumite sectoare de drum. Astfel, prin instalarea indicatoarelor rutiere fig. C18 *Accesul interzis vehiculelor cu masa maxima autorizata mai mare de 7,5 t* doar la intrarile pe arterele de circulație propuse spre modernizare nu se realizeaza o informare corecta a participantilor la trafic, fiind necesar ca devierea traficului sa se realizeze din zona intersectiilor care permit evitarea restrictiei;
5. Solutia proiectata nu prezinta si modul de amenajare al tuturor intersectiilor (ex. sos. Nationala – DN 28 A), fiind necesara prezentarea modului de racordare in zona intersectiilor, precum si semnalizarea acestora;

NR: 18557
DATA: 30/06/2025
COD: 15249



6. Nu se pot institui limite de viteze de 30 km/h in zone rezidentiale, acestea fiind reglementate la 20 km/h, atat prin indicatoarele rutiere *fig. G34*, cat si prin normele rutiere stabilite de legislatie;
7. In zonele rezidentiale, unde pietonii pot folosi intreaga latime a partii carosabile, nu se amenajeaza treceri pentru pietoni;
8. Reglementarea unei zone rezidentiale implica implementarea unor masuri de calmare a traficului, conform normativelor in vigoare;
9. Nu au fost dimensionate pe planurile de situatie toate elementele geometrice ale drumurilor (latime parte carosabila, latime trotuare, raze de racordare in zona intersctiilor);
10. Nu au fost prevazute indicatoare rutiere *fig. B3 Drum cu prioritate*, inainte de fiecare intersectie, conform SR 1848-1/2024;
11. Au fost proiectate eronat indicatoare rutiere *fig. G35 Sfarsitul zonei rezidentiale*, in zone in care conform semnalizarii existente nu se iese din zona rezidentiale;
12. Au fost proiectate sectoare cu parte carosabila subdimensionata si circulatie in ambele sensuri (3,00m, 3,50 metri);
13. Nu au fost prevzute razele de racordare in zona tuturor intersectiilor;
14. Solutia propusa pe str. Amurgului, de desfasurare a circulatiei alternant, dirijata prin indicatoare rutiere *fig. B5/B6*, nu asigura desfasurarea circulatiei in conditii de siguranta, in conditiile in care pe tronsonul de drum cu circulatie alternanta exista o intersectie cu un drum lateral. Mai mult, instalarea semnalizării rutiere specifice drumurilor ingustate nu se poate realiza in conformitate cu prescristiile SR 1848-1/2024.

Pe această cale vă informăm faptul că în conformitate cu prevederile art. 341, alin. 1 din Codul Penal al României „*Efectuarea unor lucrări de construire, modificare, modernizare sau reabilitare a drumului public ori de amenajare a accesului rutier la drumul public, fără autorizație de construcție eliberată în condițiile legii ori cu încălcarea condițiilor stabilite în autorizație, se pedepsește cu închisoare de la 6 luni la 3 ani sau cu amendă*”.

Eliberarea unui nou aviz, presupune depunerea unei noi documentații, în minim 2 exemplare, cu respectarea condițiilor din prezentul aviz.

Cu stimă,

ȘEFUL SERVICIULUI

Comisar șef de poliție

ȘORIC MIHAI





ROMANIA
MINISTERUL AFACERILOR
INSPECTORATUL GENERAL AL POL
INSPECTORATUL DE POLITIE JUD
Serviciul Rutier
Operator date nr. 4565

NESECRET
Iasi
Nr. 427443/S.R.
din 17.06.2026
Ex 1/2

Județul IAȘI
Municipiul PAȘCANI
REGISTRATURA GENERALĂ
INTRARE / IEȘIRE
Nr. 18558
Data: 30.06.2026

AVIZ nr. 351 (NEGATIV)

Solicitant: S.C. TOPGEOSYS S.R.L.

Beneficiar: U.A.T. Municipiul Pașcani, județul Iasi

Ca urmare a solicitării dumneavoastră, adresate IPJ Iași - Serviciul Rutier, referitoare la emiterea avizului pentru proiectul de semnalizare rutieră **“Modernizare strazi în municipiul Pașcani – Lotul 2, județul Iași”**, vă comunicăm **avizul negativ**, din următoarele motive:

1. Prin proiectul depus nu sunt respectate prescripțiile de proiectare prevăzute de SR 10144-1-24 – *Strazi si amenajari pentru biciclete. Profiluri transversale. Cerinte de proiectare*, respectiv SR 10144-2/2024 *Strazi, trotuare, alei pentru circulația pietonala și amenajari pentru biciclete. Cerinte de proiectarea*. Astfel, se impune adoptarea unei soluții de proiectare care să respecte standardele sus-menționate;
2. Nu s-a asigurat desfasurarea traficului pietonal pe ambele parti ale carosabilului, conform SR 10144-2/2024, iar latimea propusa pentru trotuare nu asigura culoarul minim de libera trecere prevazut in standardul sus-mentionat;
3. Semnalizarea propusa pe Aleea 22 Decembrie nu este corelata cu semnalizarea propusa pe arterele adiacente. Astfel, desi strada Brates este semnalizata ca fiind zona rezidentiala, pe Aleea 22 Decembrie nu se face o informare corecta a participantilor la trafic privind reglementarea zonei ca fiind rezidentiala. De asemenea, nu este semnalizat tronsonul 3 al Aleei 22 Decembrie ca fiind drum fara iesire;
4. Prin proiect se propune amenajarea de zone rezidentiale, desi conform standardului sus-mentionat, profilul de strada rezidentiala nu implica amenajarea de trotuare, partea carosabila urmand a fi partajata de toate categoriile de participanti la trafic. Mai mult, amenajarea de trotuare si semnalizarea strazii ca fiind strada din zona rezidentiala, implica o neconcordanța in aplicarea normelor rutiere privind circulația pietonilor, conform legislatiei in vigoare;
5. Nu reiese din documentatia depusa caracterul rezidential al zonelor ce se vor a fi semnalizate ca atare. Astfel, conform SR 1848-1/2024 indicatorii rutiere fig. G34 *Zona rezidentiala* și fig. G35 *Sfarsitul zonei rezidentiale* se folosesc pentru a semnaliza o zona exclusiv de locuinte, aspect care nu reiese din documentatie;

Date cu caracter personal prelucrate in conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE



NR: 18558
DATA: 30/06/2026
COD: 1524E

6. Prezentarea unui plan cu traseul propus pentru traficul vehiculelor cu masa maxima autorizata mai mare de 7,5 tone nu exclude obligatia semnalizarii arterelor de circulație, privind restrictiile de tonaj stabilite pe anumite sectoare de drum. Astfel, prin instalarea indicatoarelor rutiere *fig. C18 Accesul interzis vehiculelor cu masa maxima autorizata mai mare de 7,5 t* doar la intrarile pe arterele de circulație propuse spre modernizare nu se realizeaza o informare corecta a participantilor la trafic, fiind necesar ca devierea traficului sa se realizeze din zona intersectiilor care permit evitarea restrictiei. Mai mult, nu se pot instala indicatoarele rutiere *fig. C18* din zonele in care incepe sau se termina proiectul, fiind necesara instalarea acestora in zona intersectiilor;
7. Nu au fost proiectate indicatoare rutiere *fig. A30 Circulația in ambele sensuri*, in zonele in care se impunea, conform SR 1848-1/2024;
8. Nu au fost dimensionate pe planurile de situatie toate elementele geometrice ale drumurilor (latime parte carosabila, latime trotuare, raze de racordare in zona intersctiilor);
9. Nu au fost prevazute indicatoare rutiere *fig. B3 Drum cu prioritate*, inainte de fiecare intersectie, con form SR 1848-1/2024;
10. Nu suntem de acord cu desfasurarea circulației in dublu sens pe sectoare de drum cu latimea mai mica de 5,50 metri. Se va stabili o solutie care să respecte standerdele in vigoare si sa asigure desfasurarea traficului auto si pietonal in conditii de siguranta;
11. Solutia propusa de desfasurare a circulației alternant, dirijata prin indicatoare rutiere *fig. B5/B6*, în zona intersectiilor nu asigura desfasurarea circulației in conditii de siguranta. Mai mult, instalarea semnalizării rutiere specifice drumurilor ingustate nu se poate realiza in conformitate cu prescristiile SR 1848-1/2024.
12. Nu se pot institui limite de viteze de 30 km/h in zone rezidentiale, acestea fiind reglementate la 20 km/h, atat prin indicatoarele rutiere *fig. G34*, cat si prin normele rutiere stabilite de legislatie;
13. Reglementarea unei zone rezidentiale implica implementarea unor masuri de calmare a traficului, conform normativelor in vigoare.

Pe această cale vă informăm faptul că în conformitate cu prevederile art. 341, alin. 1 din Codul Penal al României „*Efectuarea unor lucrări de construire, modificare, modernizare sau reabilitare a drumului public ori de amenajare a accesului rutier la drumul public, fără autorizație de construcție eliberată în condițiile legii ori cu încălcarea condițiilor stabilite în autorizație, se pedepsește cu închisoare de la 6 luni la 3 ani sau cu amendă*”.

Eliberarea unui nou aviz, presupune depunerea unei noi documentații, în minim 2 exemplare, cu respectarea condițiilor din prezentul aviz.

Cu stimă,

SEFUL SERVICIULUI
POLIȚIE